O DIÁRIO de Teresópolis

ANO XXXVI - Nº 8180 - SÁBADO, 20 DE JULHO DE 2024

EDIÇÃO DIGITAL COM O CADERNO DIÁRIO CLASSIFICADOS NO SITE WWW.NETDIARIO.COM.BR

Rádio Diário no site netdiario.com.br

“Sabores Britânicos” segue até o dia 28 em Teresópolis

Restaurantes com menus especiais em homenagem a colonização inglesa

DIVULGAÇÃO



O Festival Sabores Britânicos é mais do que apenas um evento gastronômico. É uma oportunidade para celebrar a rica história e cultura da imigração inglesa em Teresópolis, além de apreciar a beleza da Serra Fluminense

Página 6

Ney Matogrosso e Mart’nália neste final de semana em Teresópolis

Festival Sesc de Inverno segue até o dia 28, com grande programação para toda a família. Página 5

GILBERTO OLIVEIRA



TESOUROS DA SERRA

Santa Rita, o berço das plantações orgânicas

Região do Segundo Distrito de Teresópolis mescla produção rural, turismo e conservação ambiental

ECOPLAY TOUR



Santa Rita, com suas plantações orgânicas e paisagens encantadoras, é um convite para desacelerar

Teresópolis, conhecida por suas belas paisagens e clima ameno, guarda um tesouro ainda pouco explorado pelo turismo: a área de Santa Rita, localizada no Segundo Distrito do município. Este local, além de ser um refúgio de tranquilidade e beleza natural, destaca-se por concentrar as plantações orgânicas do município, tornando-se um destino obrigatório para os amantes da natureza e da alimentação saudável. A pequena localidade bem próxima da zona urbana de Teresópolis tem suas raízes profundamente ligadas à agricultura. Desde os tempos coloniais, a região foi habitada por famílias que dedicavam suas vidas ao cultivo da terra. Com o passar dos anos, a prática agrícola evoluiu, e Santa Rita se tornou um polo de produção orgânica, reconhecido pela qualidade e sustentabilidade dos produtos. **Página 10**

Começa a disputa para as eleições em Teresópolis

PP, Avante, União, PDT, PRTB, DC e PMB decidem seus pré-candidatos neste sábado, 20

Página 4

Abertas as inscrições para Encontro do G20 na Região Serrana

Página 8

FALA E FALAÇÃO

Falamos e falamos tanto que não nos ouvimos. Talvez, devêssemos reescrever o texto e chegar à conclusão de que não ouvimos o outro, entretanto, não ouvimos a nós mesmos. Não há fala, mas falação, a distinção está no que não se percebe quando os sons são emitidos e as palavras são reunidas no discurso.



Tiago Sant'Ana Cezar
Instagram:tiagosantanacezar

Na falação, perdemos o tempo nas discussões, nas rebeldias, nas justificativas e nos embates monologais, tempo perdido na compulsão que disfarça os resíduos de algo que está por detrás. Nas muitas palavras está implícito a compensação. Todo demais revela um de menos. Falamos demais, para não escutar o que nos causa desconforto. Não há fala comprometida consigo, mas simples verborragia. Falação serve para o ocultamento das verdades ocultas dentro de si.

Na fala sem falação, há um desvelamento, o véu é rasgado, aparecem os seres ocultos, aqueles que se escondiam naquela versão empoderada de discurso, o homem "forte" que não tem tempo para chorar, a mulher "guerreira" que não tem tempo de desistir e reclamar. A romantização que adjetiva esses alguéns, lhes proveem apenas mais cortinas para seu velamento.

Na fala, as versões ocultadas são desembaladas, os seres antes reservados aos recônditos do porão são convidados a cena, fala-se sem se aperceber do trânsito de gente que vai aparecendo, um a um, de maneira assombrosa. O portador da fala se assusta com a quantidade de objetos e de sujeitos que ainda guarda desnecessariamente dentro de si.

Na falação, esses seres não aparecem porque se provaram hábeis no esconderijo, brincam de pique-esconde com tanta avidez que parecem ter capas de invisibilidade, todavia, na fala descobre-se que o tecido da capa era da mesma espécie que aquela do conto "A roupa nova do Rei", a tal que só os inteligentes poderiam ver, e, que proveu ao rei a exposição da sua nudez, pela desonestidade ali presente, que por sinal, não fora a do esperto alfaiate, mas desonestidade do ignorante rei.

Ignorante rei... ação do sujeito que ignora suas próprias realidades e que finge performaticamente para convencer os outros aquilo que lhe é conveniente para a manutenção da imagem.

A falação só tem objetivo nos momentos de jogar conversa fora com os outros, mas na experiência do encontro consigo, fale mais. Busque um terapeuta que lhe seja um bom eco e se ouça nos préstimos da escuta deste. Não evite o próximo encontro, se ouça um pouco mais até conseguir distinguir em qual momento você fará uso da falação e quando será a fala. Fale até parecer insuportável, quando isso ocorrer, você estará perto de entender a importância de nunca parar de realizar esses momentos.

Julho, avaliação de meio ciclo

Antes que alguém pense que época de avaliar é fim de ano. Ou quem faz planejamento de compras de Natal e pensa que isso é estratégia de fato ou avaliação verdadeira.

Avaliar os resultados do ano em julho é uma prática crucial para qualquer organização que busca crescimento sustentável e melhorias contínuas. Este ponto intermediário do ano permite que gestores e líderes façam um balanço das metas estabelecidas, identificando o que está funcionando e o que precisa ser ajustado. Essa prática não só proporciona uma visão clara do desempenho atual, mas também permite a tomada de decisões estratégicas para os próximos meses.



Felipe Coelho
Presidente da Aciat
Empresário

Uma avaliação cuidadosa em julho ajuda a identificar tendências emergentes, desafios inesperados e oportunidades de mercado. É o momento ideal para revisar KPIs (Key Performance Indicators), analisar feedback de clientes e colaboradores, e ajustar planos de ação conforme necessário. Ao fazer isso, a organização pode realinhar suas estratégias com base em dados concretos, garantindo que os recursos sejam direcionados de maneira eficaz para alcançar os objetivos anuais.

Considere a história de uma rede varejista de médio porte, que enfrentava dificuldades em aumentar suas vendas e fidelizar clientes. No início do ano, a empresa havia traçado metas ambiciosas e implementado várias iniciativas de marketing e melhorias operacionais. Contudo, ao realizar a avaliação semestral em julho, os gestores perceberam que as vendas não estavam atingindo os níveis esperados e que a satisfação do cliente estava em declínio.

Durante a análise, descobriram que as campanhas de marketing não estavam ressoando com o público-alvo e que havia problemas significativos no atendimento ao cliente. Além disso, notaram que alguns produtos-chave estavam frequentemente em falta, o que contribuía para a frustração dos clientes. Com essas informações em mãos, a equipe pôde tomar medidas corretivas imediatas.

Primeiro, revisaram e adaptaram suas campanhas de marketing para melhor alinhar-se com os interesses e necessidades dos clientes. Em seguida, investiram em treinamento adicional para a equipe de atendimento ao cliente, focando em habilidades de comunicação e resolução de problemas. Por fim, melhoraram a gestão de estoques, garantindo que os produtos mais demandados estivessem sempre disponíveis.

Essas ações, implementadas após a avaliação de julho, começaram a mostrar resultados positivos rapidamente. No final do ano, a empresa não só conseguiu recuperar o terreno perdido, mas também superou suas metas de vendas e melhorou significativamente a satisfação do cliente. Esta história real exemplifica como a avaliação semestral pode ser um ponto de virada, permitindo que as organizações identifiquem e corrijam problemas antes que se tornem críticos.

Portanto, a avaliação dos resultados em julho é uma prática indispensável. Ela permite ajustes estratégicos baseados em insights práticos e dados atualizados, garantindo que a organização esteja no caminho certo para atingir seus objetivos anuais. Mais importante, promove uma cultura de aprendizado contínuo e adaptação, elementos essenciais para o sucesso em um mercado dinâmico e competitivo.

Bom final-de-semana!

Teresópolis da esperança, como sempre

As vozes das ruas nos levam a sentimentos diversos com relação ao futuro de nossa cidade: uma parcela não crê em mudanças e não vê soluções para as invasões das encostas, cujas urgências as irrompem nas épocas de grandes chuvas e suas tragédias, na poluição de nosso Rio Paquequer, no trânsito caótico do fim de tarde e na precariedade das ofertas de trabalho, com o comércio local enfraquecendo; já outra parcela espera que o potencial do Turismo e da agricultura fomente o desenvolvimento local e crê na exploração da cidade enquanto um importante polo de tecnologia e inovação. Todas as opções são válidas pois partem da experiência individual e da opinião sobre a classe política, ainda envolvida em toda a radicalidade da polarização surgida há alguns anos.



Eustáquio Pereira *

Esperança é um sentimento de espera, de possibilidades. Eu sinto a possibilidade daquilo que está por vir, e por isso estou confiante, sei que um dia vai chegar. Por outro lado, a melancolia das promessas não cumpridas alimenta um sentimento de conformidade com o descaso e a esperança não é outra senão seguir trabalhando e "torcendo" por dias melhores.

Teresópolis possui emergências e demandas que se acumulam. Há também esperanças invencíveis. Promessas não cumpridas ou parcialmente realizadas. Lampejos de realizações que atiçam as expectativas. Para alguns, são coisas da terra - cidade é provinciana -; para outros falta gestão, pois nossos vizinhos avançam (será?).

Quando se fala em esperança podemos perguntar: "em quem?", já que é ano eleitoral. Será mesmo sempre assim? Alguém sentará na grande cadeira na Casa Rosa e outros tantos no legislativo, mas e a nossa parte, estamos fazendo? Será que a cidade depende única e exclusivamente de algumas dezenas de homens e mulheres ou podemos nós, a partir de iniciativas nas comunidades orientarmos o bem comum que ao final é onde todos ganhamos?

A partir desta semana os partidos definirão seus candidatos, a "festa da democracia vai começar". Estamos animados, decididos, aptos, de fato a participar deste processo ou vamos no "mais do mesmo"?

COMO FICA O PAGAMENTO DA PENSÃO ALIMENTÍCIA NAS FÉRIAS ESCOLARES?

O período de férias escolares chegou e com ele algumas dúvidas sobre a pensão alimentícia são inevitáveis.

Em primeiro lugar, é importante esclarecer o que é a pensão alimentícia.

A pensão alimentícia é o dever que o genitor tem (aqui leia-se pai ou mãe) de prestar alimentos ao filho menor ou incapaz. Os alimentos são fixados pelo juiz em processo judicial ou em acordo homologado também pelo juiz. Somente após a fixação destes alimentos é que eles passam a ser devidos pelo genitor que tem a obrigação de prestá-los.

No período de férias escolares, os pais, mães ou responsáveis costumam dividir os dias igualmente, para que ambos possam passar esse período com os filhos, estreitando laços de amor e afeto.

Sendo assim, não pode o genitor que tem a obrigação de prestar os alimentos deixar de pagá-lo nas férias, ao argumento de que está passando mais dias com os filhos. Isto porque, a prestação alimentar só pode deixar de ser paga através de ação própria e com autorização judicial. Caso contrário, os alimentos deverão ser pagos normalmente conforme estipulado, não podendo haver qualquer tipo de desconto ou compensação no valor devido.



Ana Rachel Miranda

Portanto, a título de esclarecimento, a pensão deve sim ser paga normalmente no período de férias escolares!

Ana Rachel Miranda
Advogada Familiarista
Presidente da Comissão de Direito de Família e Criança e Adolescente da OAB Teresópolis
Conselheira da OAB Teresópolis
Membro do IBDFAM - Instituto Brasileiro de Direito de Família

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br ï E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.
REDATOR: Marcello Medeiros
FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira
REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Isla Gomes

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS)
Jackson Vasconcelos, Felipe Coelho, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a
ADJORI-RJ
Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

Assinatura Digital

GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147

Digitally signed by GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
DN: c=BR, st=RJ, l=TERESOPOLIS, o=ICP-Brasil, ou=videoconferencia, ou=27266684000124, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=ARDIGITALPRO, ou=RFB e-CNPJ A1, cn=GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
Date: 2024.07.20 03:30:36 -03'00'

GASTRONOMIA: Le Canton com pacotes promocionais para jantar

- Opções para as férias de julho no resort são a sequência de Fondue e o Festival de Pizza

Divulgação Le Canton



A "Sequência de Fondue" inclui o de queijo, carne e chocolate. Outra opção de jantar é o Festival de Pizza, com grande variedade de pizzas salgadas e doces



Até o dia 28 de julho, exceto aos sábados, você e sua família podem jantar no resort com preços imperdíveis, com um menu delicioso e ambiente acolhedor

O resort Le Canton preparou uma promoção exclusiva para o mês de julho, especialmente para você aproveitar as férias conhecendo uma excelente gastronomia da região serrana. Até o dia 28 de julho, exceto aos sábados, você e sua família podem jantar no resort com preços imperdíveis, com um menu delicioso e ambiente acolhedor, as opções promocionais são sequência de Fondue e Festival de pizza.

Sequência de Fondue

A Sequência de Fondue inclui o de queijo, carne e chocolate. O valor por casal é R$ 260,00 (até duas crianças de 12 anos gratuitas com prato infantil cortesia).

Horários: 1º turno: 19h30 / 2º turno: 21h45

Link do Sympla: https://www.sympla.com .br/evento/jantar-especial-de-ferias-fondue/2545597

Jantar Pizzaria

Outra opção de jantar é o Festival de Pizza, com grande variedade de pizzas salgadas e doces, além de uma carta de vinhos com quase 100 rótulos. Ambiente descontraído e muito agradável. O valor para adultos é R$ 50,00 e R$30,00 para crianças (de 5 a 12 anos)

Horários: 1º turno: 19h30 / 2º turno: 21h45

Link para efetuar as compras no Sympla: https://www.sympla.com.br/evento/jantar-especial-de-ferias-pizzaria/2545388

O Le Canton é um resort que oferece uma ampla gama de atividades e atrações para todas as idades. Com uma atmosfera encantadora e uma variedade de opções de entretenimento, o Le Canton é o destino perfeito para escapar da rotina e criar memórias inesquecíveis. Para mais informações, acesse o site oficial do Resort Le Canton no endereço lecanton.com.br ou entre em contato pelo telefone (21) 3613-9500.

OUTRAS QUATRO CANDIDATURAS A PREFEITURA SERÃO DECIDIDAS ATÉ O DIA 5 DE AGOSTO

Começa a disputa para as eleições

- PP, Avante, União, PDT, PRTB, DC e PMB escolhem seus pré-candidatos neste sábado, 20

Wanderley Peres

Faltando menos de três meses para a eleição municipal, de 6 de outubro próximo, sete partidos fazem convenção neste sábado, 20. As legendas PDT, PRTB, DC, PMB e o União, do pré-candidato Leonardo Vasconcellos, fazem convenção às 15h30min, no colégio Cerom, no bairro São Pedro e a PP e Avante, do pré-candidato Tricano, fazem convenção na avenida Feliciano Sodré, na Reta, onde era o Bowling e depois Batista Automóveis.

PDT, PRTB, DC, PMB e União; PL, Republicanos, SD, PSD, Novo, PSDB e Cidadania; PSol e Rede, PV e PT; PRD e MDB; e o partido Agir. Em princípio, dezenove dos 29 partidos organizados no Brasil devem realizar convenções em Teresópolis, escolhendo seus candidatos a prefeito e vice e as nominatas de candidatos a vereador.

Os pré-candidatos a vice-prefeito também já estão delineados pelos partidos: de Tricano será o empresário Rico Portilho; de Alex o ex-secretário Davi Serafim; de Maurílio o pastor Garrido. Os nomes dos vices de Beique San e de Júlio Rocha ainda não se sabe e Leonardo Vasconcellos, que tem outros nomes para vice ainda em apreciação, deve mesmo ter a ex-prefeita Afaf Ribeiro.

Como serão 21 vagas na Câmara Municipal, e seis partidos estão federados - PV e PT, PSol e Rede, e PSDB e Cidadania -, devem ser definidas 16 nominatas, e cada uma poderá abrigar até 22 candidatos, podendo chegar o número de candidatos a 352 nomes.

Informados os nomes dos pré-candidatos, pelos partidos, à Justiça Eleitoral, até o dia 5 de agosto, quando se encerra o prazo para as convenções partidárias, até o dia 15 os pré-candidatos serão confirmados, saindo os registros dos candidatos, podendo todos sair em campo à cata de votos a partir de 16 de agosto. Até o início do período permitido da propaganda eleitoral geral, após o prazo de registro de candidaturas, qualquer publicidade ou manifestação com pedido explícito de voto pode ser considerada irregular e é passível de multa. Esse período entre a convenção e o da confirmação do nome pelo TRE é o momento mais delicado para os candidatos, daí é bom todos ficarem atentos às regras eleitorais, porque acaba a condição de pré-candidato e não se está ainda definida a condição de candidato.


Mario Tricano, PP


Leonardo, União

Seis partidos anunciaram os pretendentes à Prefeitura de Teresópolis, além dos dois que fazem convenção neste sábado, 20, quando sairão pré-candidatos também seus anunciados vice-prefeitos e os pretendentes às pré-candidaturas à Câmara Municipal. Além do União e PP, os partidos PL, PSol, Agir e PRD pretendem lançar candidatos à prefeitura de Teresópolis, e convenções já estão marcadas para sexta-feira que vem, 26, do PSol; domingo, 28, PL e dia 3 de agosto, um sábado; faltando publicar edital apenas o Agir.

OUTROS PARTIDOS

Os partidos PCdoB, Mobiliza, PSTU, PCB, PCO, UP, e mesmo o PSB, Pode e PMB, outros 10 partidos dos 29 existentes no Brasil não se organizaram para a disputa municipal em Teresópolis.

SETE COM ALEX

Partido Liberal, Republicanos, SD e PSD fazem convenção no domingo, dia 28, às 10h, na Casa de Festas Inesquecível, na rua Manoel Lebrão. A Federação PSDB Cidadania, que reúne os partidos PSDB e Cidadania, fará sua convenção na sexta-feira, 26, na travessa Portugal, 165, às 19h. Também alinhado com a pré-candidatura da Direira, de Alex Castellar, o partido Novo fará convenção na segunda-feira, dia 29.

BEIQUE SAN DIA 28

Partido dos Trabalhadores, Partido Verde, Rede e PSol fazem suas convenções no próximo sábado, 27, em horários distintos, no prédio da Câmara Municipal. Juntos até 2026, na Federação Brasil da Esperança, PT e PV anunciaram que caminharão juntos do PSol, mas deverão deixar os candidatos a vereador soltos para apoiarem o candidato a prefeito que bem entenderem.

MAURÍLIO SCHIAVO

Partido da Renovação Democrática e Movimento Democrático Brasileiro, PRD e MDB fazem convenção no dia 3 de agosto, para confirmarem os nomes de Maurílio Schiavo prefeito e pastor Garrido vice.

AGIR SEM EDITAL

O partido Agir, do prefeitável Júlio Rocha, ainda não publicou edital marcando a convenção.

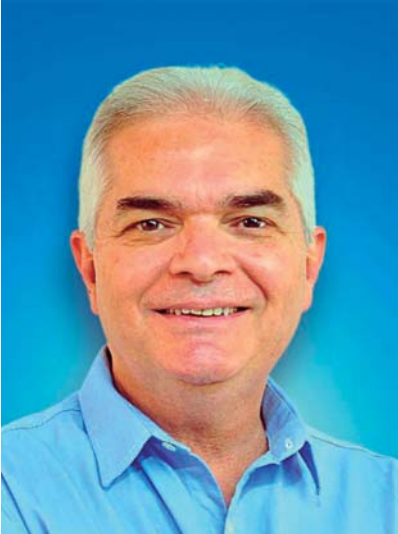
CONCORRENTE NO PL

Os partidos estão pacificados quanto às suas intenções eleitorais, não havendo indefinição nas hostes das legendas que já definiram interesse pela Prefeitura. No PL, no entanto, embora o presidente da legenda no Estado já tenha definido o nome de Alex Castellar, escolhido também do governador e do prefeito Vinícius, pode haver "disputa" porque um outro filiado pretende a candidatura: o teresopolitano Carlos Martins, que embora não se saiba do lançamento de sua pré-candidatura, e nem tenha articulação com os diretórios estadual e municipal, este informou à redação do DIÁRIO na última quinta-feira, 18, que também é pré-candidato pelo PL.

O novato acredita que o partido precisa de uma candidatura mais alinhada com o conservadorismo, com quem andou por um tempo e já não tem mais o mesmo espaço de antes. Embora, como filiado, tenha o direito de oferecer seu nome, terá grande dificuldade no seu partido, que já tem nome delineado, faltando apenas a confirmação do pré-candidato Alex. O novo pretendente à pré-candidatura, que é a condição a ser obtida nas convenções, quando, então, todos serão pré-candidatos até serem anunciados pelo TRE como candidatos, terá de convencer a executiva municipal ser melhor nome, porque a executiva é nomeada e decide o candidato não os convencionais e sim a comissão, que é presidida pelo prefeito, Vinícius Claussen, que já lançou Alex pré-candidato, e os demais membros, todos do pacote do governo: Felipe Rebello é o tesoureiro, o vereador Paulinho Nogueira secretário, Alexander Costa o vice-presidente e o vice-prefeito Ary Boulganger é o vogal. Se a questão municipal virar problema para a Estadual resolver, indigestão maior ainda, porque o presidente da legenda no Estado, quem de fato manda no PL, é o deputado federal Altineu Cortes, aliado de primeira hora de Alex e entusiasta de sua candidatura, e que já gravou vídeo confirmando o pré-candidato da legenda.


Beique San, PSol
27 DE JULHO


Alex Castellar, PL
28 DE JULHO


Maurílio Schiavo, PRD
3 DE AGOSTO


Júlio Rocha, Agir
Não informado

Fim de semana com apresentações de Ney Matogrosso e de Mart'nália em Teresópolis

- Festival Sesc de Inverno segue até o dia 28, com grande programação para toda a família

Considerado o maior evento cultural multilinguagem do país, o Festival Sesc de Inverno chega à sua 22ª edição. O evento teve início no dia 12 e segue até 28 de julho em 24 localidades do estado do Rio de Janeiro. Teresópolis é uma das cidades que recebe uma grande programação gratuita ou a preços populares com música, teatro, dança, literatura, cinema, circo e artes visuais. O evento é realizado com o apoio das prefeituras e dos sindicatos varejistas locais. Em Teresópolis, a Praça Olímpica, na Várzea, é o palco de shows gratuitos de grandes artistas, sempre às 20h.

As apresentações tiveram início nesta sexta-feira (19) com Sandra de Sá. As próximas são: Ney Matogrosso (sábado, dia 20) classificação etária de 12 anos, turnê "Bloco na Rua", que tem lotado por onde passa; Mart'ná-lia (21), classificação livre, com um repertório de sucessos como "Cabide", "Pra que chorar", "Onde anda você", "Namora comigo" e "Chega"; Mumuzinho (25), classificação livre, Reconhecido pelo grande talento, pelo carisma e pela alegria contagiante, Mumuzinho apresenta seu álbum mais recente, "Resenha do Mumu", indicado ao Grammy Latino 2023, e apresentará músicas inéditas e revisitará seus maiores sucessos; Velha Guarda da Portela convida Teresa Cristina e Roberta Sá (26), classificação livre, em que celebram 100 anos da Escola de Samba, a maior campeã do carnaval carioca; Poesia Acústica (27), classificação etária de 12 anos, com apresentação musical do projeto que tem se destacado no rap nacional, com a participação dos cantores Jaya Luuck, Ducon, DK47, Dudu MC e Bob, guitarrista Daniel Hunter e DJ Slim Beats; e Paralamas do Sucesso (28), classificação livre, com hits das quatro décadas da banda e algumas surpresas.

DIVULGAÇÃO



Cantor Ney Matogrosso é a atração principal da Praça Olímpica neste sábado, dia 20

Importância do evento

"O 22º Festival Sesc de Inverno exalta a pluralidade, a diversidade cultural e a inclusão, homenageando as raízes do povo brasileiro com a maior edição de todos os tempos. Tenho certeza de que o Festival representará uma grande catarse da nossa cultura, através de vertentes como a música, a arte, a dança, o teatro, o cinema e tantas outras expressões artísticas, que nos enriquecem culturalmente e reafirmam a força do Sesc RJ em transformar a vida de tantas pessoas", comenta Antonio Florencio de Queiroz Junior, presidente do Sistema Fecomércio RJ.

"O Festival de Inverno, além de ser um grande evento com entretenimento de altíssima qualidade para os teresopolitanos e visitantes, agrega muito para o movimento hoteleiro, o comércio, os restaurantes e toda a nossa economia local. Teresó-polis está recebendo o maior evento cultural do Brasil e isso nos deixa muito felizes. E honrados. Mais uma vez será um grande sucesso", enalteceu o presidente do Sincomércio Teresópolis, Igor Edelstein.

GILBERTO OLIVEIRA



As apresentações tiveram início nesta sexta-feira (19) com Sandra de Sá. As próximas são: Ney Matogrosso (20); Mart'nália (21); Mumuzinho (25); Velha Guarda da Portela convida Teresa Cristina e Roberta Sá (26); Poesia Acústica (27); e Paralamas do Sucesso (28)

Performance e poesia

O espaço ainda abrigará outras atrações gratuitas, como a performance "Baile Perfumado" (24/07, às 19h30, classificação etária de 10 anos), com a atriz, cantora e poetisa Elisa Lucinda e o maestro, compositor e violonista Luis Filipe de Lima, uma inspiração na letra preta brasileira, reunindo autores negros para focalizar na poesia da canção e dos mestres da MPB; e a peça "CaÊ" (27/07, às 16h, classificação livre), que de lugar em lugar, de caminho em caminho, o protagonista vai plantando e colhendo sonhos por onde passa, e encontrando algo novo.

DIVULGAÇÃO



A sambista Mart'nália é a atração de domingo (21) em Teresópolis

Circo

Na parte circense, o público poderá conferir na Praça Olímpica ao espetáculo gratuito "Big Bang" (25/07, às 19h, classificação livre), inspirado na conhecida teoria, conta de maneira imagética o início e desenvolvimento da Terra, a partir de um pequeno ponto muito denso e quente. Para ilustrar a narrativa, diferentes equipamentos de fogo se combinam com coreografias únicas, explorando malabarismos, acrobacias, equilíbrios e efeitos ilusionistas, com música ao vivo reverenciando os ritmos brasileiros em uma mistura de sons e sensações únicas.

Teatro

O Teatro da unidade Sesc Teresópolis receberá as peças "A Falecida" (28/07, às 19h30, classificação etária de 16 anos) e "Sobrevivente" (26/07, às 19h30, classificação etária de 14 anos). A entrada para cada peça é de R$10 (inteira), R$5 (meia-entrada para casos previstos por lei, estendida a professores e classe artística mediante apresentação de registro profissional, e programa Mesa Brasil), e gratuito (credencial plena Sesc e público PCG – Programa de Comprometimento e Gratuidade do Sesc).

SERVIÇO

22º Festival Sesc de Inverno – Teresópolis

De 12 a 28 de julho de 2024

Unidade Sesc Teresópolis: Avenida Delfim Moreira, 749, Várzea
Praça Olímpica: Rua Manuel Madruga, 121-171, Várzea

Veja a programação completa nos sites **www.sescrio.org.br** e **https://www.festivalsescdeinverno.com.br/**

"Sabores Britânicos" segue até o dia 28

- Restaurantes de em Teresópoliscom menus especiais em homenagem a colonização inglesa

Até o próximo dia 28, o festival "Sabores Britânicos" celebra os 206 anos da colonização inglesa em Teresópolis - que começou em 1818 com o inglês George March, um grande percussor do desenvolvimento do município. Sua fazenda produziu e negociou com a capital do Estado, além de receber viajantes, cientistas, pesquisadores e artistas que deixavam registradas suas impressões da região. George March veio a falecer em 1845, a partir daí, começou um parcelamento das terras que futuramente viriam a se tornar Teresópolis. Bares e restaurantes associados do Polo Gastronômico de Teresópolis apresentam, na sétima edição do festival, pratos típicos ingleses, mas com um toque dos ingredientes de origem na serra ou releituras.

O "Sabores Britânicos" vai além da gastronomia e da cultura. Ele representa um importante impulso para o turismo local, atraindo visitantes de diversas regiões do país. O evento gera renda para os restaurantes participantes, além de promover a imagem de Teresópolis como um destino turístico completo e acolhedor. O evento conta com apoiadores como AROSA, Diário TV, Abrasel Rio de Janeiro e a Secretária de Turismo de Teresópolis. A realização é do Polo Gastronômico de Teresópolis, com correalização do Teresópolis Conventions & Visitors Bureau.

O Polo Gastronômico - O Polo Gastronômico de Teresópolis foi criado em 2014 e conta hoje com a participação de 42 empresas do ramo de alimentação, incluindo restaurantes, bistrôs, cafés, padarias, pousadas e hotéis. Estão entre os participantes da 7ª edição do Festival Sabores Britânicos de Teresópolis: Caldo de Piranha, Cafeteria Chez Vous, Donna Tê Terrazzo, Maria Torta, pizzaria Mandacaru, Manjericão – Casa de Pizza, O Café, Paraíso Agriões, Salsa Brasileira, Viva Itália e Ymbu Restaurante, Esquina 700, Vila St. Gallen.

Divulgação

O Festival Sabores Britânicos é mais do que apenas um evento gastronômico. É uma oportunidade para celebrar a rica história e cultura da imigração inglesa em Teresópolis, além de apreciar a beleza da Serra Fluminense



Encontro Regional de Turismo em Nova Friburgo reunindo os municípios da Serra Verde Imperial



Mantenedores do TCVB em caravana no Congresso Estadual de Turismo em Maricá

Teresópolis Convention, impulsionando o turismo na Serra Fluminense

- Primeiro semestre foi marcado por uma atuação intensa do TVCB na promoção do nosso município

Nina Benedito
Diretora de Marketing e Comunicação do TCVB
@teresopolisconvention

O primeiro semestre de 2024 foi marcado por uma atuação intensa do Teresópolis Convention & Visitors Bureau (TCVB) na promoção do turismo no município. Através da participação em diversos eventos e da realização de ações estratégicas, o TCVB consolidou seu papel como entidade essencial para o desenvolvimento do setor turístico em Teresópolis.

Em abril, o TCVB marcou presença no Encontro Regional de Turismo em Nova Friburgo, um evento que visava destacar o potencial turístico do interior do Rio de Janeiro para todo o Brasil. Na ocasião, o TCVB apresentou as diversas potencialidades e atrativos de Teresópolis, como belezas naturais, cultura vibrante, gastronomia rica e infraestrutura completa para receber visitantes, junto com a IGR Serra Verde Imperial e Secretaria de Turismo de Teresópolis. No evento estiveram presentes a Secretária Executiva do TCVB, Marina Almeida, a Vice Presidente Julianna Rocha, a Diretora de MKT e Comunicação Nina Benedito e a Conselheira do TCVB Ana Maria Machado, além do Diretor de Turismo Henrique Silva, que na ocasião representava a secretaria municipal de Turismo.



Na posse da Comissão de Turismo da OAB, Ricardo Rodrigues e Nina Benedito ao lado de Magno Vilella Pres da Comissão em Teresópolis e Hamilton Vasconcellos Pres. Comissão Estadual



Experiência Rio de Janeiro em Belo Horizonte, a Vice-presidente do TCVB Julianna Rocha, e o Diretor de Turismo Henrique Silva


O Presidente do TCVB Ricardo Rodrigues a Secretária Marina Almeida e Nina Benedito Diretora de MKT no Congresso de Turismo em Maricá

Expandindo a visibilidade de Teresópolis

O Experiência Rio de Janeiro, realizado em Juiz de Fora e Belo Horizonte, também contou com a participação do TCVB. O evento, que visa promover o turismo fluminense, foi uma oportunidade para apresentar Teresópolis como um destino turístico completo e atraente para os mineiros. Os eventos contaram com a participação da diretoria do TCVB nos estandes de divulgação com material dos mantenedores da entidade.

Fortalecendo a representatividade

O TCVB também esteve presente no Fórum Regional do Turismo Fluminense, realizado em Miguel Pereira. O evento, que reuniu autoridades e representantes do setor turístico da região, foi uma oportunidade para debater os desafios e oportunidades do turismo na Serra Fluminense, na ocasião o TCVB disponibilizou transporte para que os mantenedores pudessem prestigiar o evento e assim enriquecer ainda mais o network tão necessário para a atividade.

Advocacia e turismo

A Cerimônia de Posse da Comissão de Turismo da OAB Teresópolis foi um evento significativo para o setor turístico da região. Na ocasião, o TCVB reforçou a importância da união entre a advocacia e o trade turístico para o desenvolvimento do setor. Contou com a participação de vários diretores do TCVB e do Presidente da entidade, Ricardo Rodrigues.

Desenvolvimento conjunto

O Teresópolis Convention & Visitors Bureau convida a todos que desejam contribuir para o desenvolvimento do turismo no município a se tornarem associados. Através da união de forças, podemos fortalecer o setor e gerar mais oportunidades para Teresópolis.

Saiba mais através do site www.teresopolisconvention.com.br ou no instagram@teresopolisconvention

Aprendendo com os melhores

O 6º Congresso Estadual Empresarial de Turismo em Maricá, promovido pela Federação dos Conventions, foi mais um evento que contou com a participação do Teresópolis Convention & Visitors Bureau. O congresso, que reuniu grandes nomes do turismo nacional e internacional, foi uma oportunidade para o TCVB se atualizar sobre as últimas tendências do setor e buscar novas ideias para o desenvolvimento do turismo em Teresópolis. O TCVB participou ativamente divulgando todo o potencial dos produtos turísticos do município em estande próprio. Mais uma vez, a entidade disponibilizou transporte para que os mantenedores pudessem participar do evento.



A Diretoria do TCVB no evento Experiências do Rio de Janeiro em Juiz de Fora



Fórum Regional do Turismo Fluminense em Miguel Pereira

Inscrições para o G20 na Região Serrana

- Evento será realizado no Sesc Alpina, elocalizado no bairro Golfe, em Teresópolis, no dia 25 de julho


Divulgação SescRJ

Gratuito e aberto a todos os interessados, o evento tem como objetivo fortalecer o debate de políticas públicas para que as cidades possam enfrentar desafios como desastres naturais, mudanças climáticas e crises

Estão abertas de forma online as inscrições para o 1º Encontro do Programa de Engajamento do G20 Regional, edição Região Serrana. O evento será realizado na próxima quinta-feira (25), no auditório do Hotel Sesc Alpina, em Teresópolis, a partir das 9h. A abertura contará com a presença da Secretária de Estado de Desenvolvimento Econômico, Fernanda Curdi; de Paulo Protásio, Diretor da Autoridade do Desenvolvimento Sustentável do RJ e ex-presidente da Associação Comercial do Rio de Janeiro; e do Prefeito de Teresópolis, Vinicius Claussen. Em seguida, acontece um importante painel sobre "Adaptação Climática e Resiliência nas Cidades Inteligentes". Participarão da discussão Marie Ikemoto, Subsecretária de Estado Mudanças Climáticas e Biodiversidade; Vicente Loureiro, arquiteto e urbanista, Conselheiro da Agetransp e ex-presidente do Rio Metrópole; Jan Lomholdt, Cônsul da Suécia; Leandro Su, da Associação Cultural Chinesa do Estado do RJ; e Rodrigo D'Eça, do Centro Intercultural Nova Jornada.

Gratuito e aberto a todos os interessados, o evento tem como objetivo fortalecer o debate de políticas públicas para que as cidades possam enfrentar desafios como desastres naturais, mudanças climáticas e crises, ao mesmo tempo que busca utilizar a tecnologia para melhorar a qualidade de vida dos cidadãos, promover a sustentabilidade e aumentar a eficiência dos serviços urbanos. A implementação desses conceitos pode trazer benefícios significativos para a região serrana do Rio de Janeiro, contribuindo para enfrentar desafios e promover um desenvolvimento sustentável.

G20 Brasil 2024

O G20 conta com presidências rotativas anuais. O Brasil exerce a presidência do G20 de 1º de dezembro de 2023 a 30 de novembro de 2024. Inicialmente, o G20 concentrava-se principalmente em questões macroeconômicas gerais, mas expandiu sua agenda para incluir temas como comércio, desenvolvimento sustentável, saúde, agricultura, energia, meio ambiente, mudanças climáticas e combate à corrupção. A Cúpula do G20 é a reunião entre os chefes de Estado ou de Governo dos países membros. É composto por 19 países (África do Sul, Alemanha, Arábia Saudita, Argentina, Austrália, Brasil, Canadá, China, Coreia do Sul, Estados Unidos, França, Índia, Indonésia, Itália, Japão, México, Reino Unido, Rússia e Turquia) e dois órgãos regionais: a União Africana e a União Europeia. Os membros do G20 representam cerca de 85% do PIB mundial, mais de 75% do comércio mundial e cerca de dois terços da população mundial.

SERVIÇO

1º Encontro do Programa de Engajamento do G20 Regional Comitê G20 = Edição Região Serrana

Data: **25 de julho de 2024**
Horário: **9h às 12h**
Local: **Auditório do Hotel Sesc Alpina - R. Cândido Portinari, 837, Golfe, Teresópolis**

Inscrições gratuitas:
https://bit.ly/g20teresopolis

Escola Municipal de Música vai abrir inscrições na segunda

De 22 a 25 de julho estarão abertas as inscrições on-line para 20 vagas nos cursos livres gratuitos de violão, guitarra, cavaquinho, canto, flauta e teclado da Escola Municipal de Música Giordano Loques Marrelli. Os interessados poderão se inscrever pelo link https://l1nq.com/kDg5W, que estará ativo apenas no período de inscrição. Seguindo os critérios de seleção, os novos alunos serão selecionados de acordo com as vagas disponibilizadas por cada curso, de acordo com a data de inscrição. Caso haja empate, será observado o horário da inscrição. A secretaria da Escola de Música entrará em contato com os selecionados, por e-mail ou whatsapp, a fim de informar sobre a realização da matrícula.

As aulas presenciais têm início previsto para 29 de julho, data que marca o início do segundo semestre letivo da escola. Polo da Escola de Música Villa-Lobos em Teresópolis, a unidade da Secretaria Municipal de Cultura funciona no Centro Cultural Bernardo Monteverde (Avenida Oliveira Botelho, 210/sobreloja), no Alto. Atualmente, tem cerca de 110 alunos, distribuídos pelos cursos de Musicalização Infantil, Iniciação em Música (Módulo I), Formação Musical (Módulo II) e de Vivência Musical na Melhor Idade.

NuComPRF/RJ



As oito granadas que estavam escondidas na bagagem do coletivo

Homem é preso com oito granadas em Teresópolis

- Além do material explosivo, ele também carregava drogas em bagageiro de ônibus

Um homem foi preso após ser flagrado com dezenas de tabletes de maconha, cocaína, frascos de lança perfume e material explosivo. O caso aconteceu na rodovia BR-116, trecho de Teresópolis, durante uma ação conjunta entre a Polícia Rodoviária Federal (PRF), o 30º Batalhão de Polícia Militar e a Guarda Civil Municipal de Teresópolis, com a equipe de cães farejadores da guarnição K9, nesta sexta-feira (19).

"Por volta das 15h30 as equipes abordaram um ônibus que seguia do Rio de Janeiro (RJ) para Natal (RN). Em uma revista na bagagem de um passageiro, foram encontrados 22 frascos contendo lança perfume, 27 tabletes de maconha, 14 pinos de cocaína e oito granadas", informa o Núcleo de Comunicação da Polícia Rodoviária Federal. A abordagem ocorreu nas proximidades do mirante do Soberbo. A ocorrência foi encaminhada para a 110ª Delegacia de Polícia, em Teresópolis.

Ladrões de fios fogem e abandonam veículo de fuga em Quebra-Frascos

- PM foi acionada por populares, que presenciaram ação de bando

Por volta das 2h da madrugada da última quinta-feira (18), moradores do bairro Jardim Serrano presenciaram a ação de um bando criminoso retirando fios de energia e outros serviços – causando assim prejuízo não só para as concessionárias, mas para toda a comunidade. Revoltados, eles entraram em contato com a Polícia Militar via 190, que enviou uma equipe para apurar a denúncia. Quando a viatura do 30º BPM chegou ao local, se deparou com o veículo indicado pelos denunciantes, um Chevrolet Kadett. O condutor não acatou a ordem de parada e acelerou, jogando o carro em uma área de mata, já no bairro de Quebra-Frascos, para onde os criminosos correram e conseguiram escapar.

Gilberto Oliveira/ O Diário



No interior veículo havia um grande volume de fios, recolhido e encaminhado para apreensão na 110ª DP

No interior veículo havia um grande volume de fios, recolhido e encaminhado para apreensão na 110ª Delegacia de Polícia. Devido ao péssimo estado de conservação, inclusive estando funcionando graças a uma ligação direta na ignição, o Kadett não pôde ser levado pelos PMs para a unidade de polícia. Foi necessário acionar o reboque da Guarda Civil Municipal para a remoção. O número de casos de furtos de fios tem sido alto não só em Teresópolis, mas em todo o estado do Rio. Os ladrões retiram as redes das concessionárias com objetivo de vender o cobre dos condutores para empresas de reciclagem. As forças de segurança têm ampliado a fiscalização nesses estabelecimentos, visando dificultar o comércio ilícito e desestimular os ataques às redes.

Ecoplay Tour



Santa Rita, com suas plantações orgânicas e paisagens encantadoras, é um convite para desacelerar


No Sítio Saíra Azul é possível se conectar com a natureza exuberante do local

Santa Rita, o **berço das plantações orgânicas** de Teresópolis

- Região do Segundo Distrito mescla produção rural, turismo e conservação ambiental

Nina Benedito
@tesourosdaserra.rj

Teresópolis, conhecida por suas belas paisagens e clima ameno, guarda um tesouro ainda pouco explorado pelo turismo: a área de Santa Rita, localizada no Segundo Distrito do município. Este local, além de ser um refúgio de tranquilidade e beleza natural, destaca-se por concentrar as plantações orgânicas do município, tornando-se um destino obrigatório para os amantes da natureza e da alimentação saudável.

A pequena localidade bem próxima da zona urbana de Teresópolis tem suas raízes profundamente ligadas à agricultura. Desde os tempos coloniais, a região foi habitada por famílias que dedicavam suas vidas ao cultivo da terra. Com o passar dos anos, a prática agrícola evoluiu, e Santa Rita se tornou um polo de produção orgânica, reconhecido pela qualidade e sustentabilidade de seus produtos.


O Sítio Saíra Azul possui uma feirinha dos seus produtos orgânicos para que os visitantes possam levar para casa


O artesanato e a costura criativa encantam os visitantes do Sol Nascente


O almoço rural no Sítio Sol Nascente é feito com produtos orgânicos

Produção orgânica

As plantações orgânicas de Santa Rita são um exemplo de como a agricultura pode ser harmoniosa com o meio ambiente. Os agricultores locais adotam práticas sustentáveis, sem o uso de agrotóxicos e fertilizantes químicos, respeitando o ciclo natural das plantas e contribuindo para a preservação do solo e da biodiversidade. Essa dedicação se reflete na qualidade dos produtos, que vão desde hortaliças frescas até frutas saborosas, passando por uma variedade de leguminosas, ervas aromáticas e medicinais.

Turismo rural e ecoturismo

Para os turistas, Santa Rita oferece uma experiência única de imersão na vida rural e na natureza. Diversas propriedades da região abrem suas portas para visitas guiadas, onde é possível conhecer de perto as técnicas de cultivo orgânico, participar de colheitas e até mesmo adquirir produtos frescos diretamente dos produtores. O Sítio Sol Nascente Orgânicos é uma dessas propriedades que merece destaque. Este sítio de agricultura familiar e orgânica é gerido por uma família de agricultoras que se dedica a inovar constantemente, trabalhando em conjunto com a natureza e respeitando os ciclos naturais. No Sítio Sol Nascente, a sustentabilidade, a diversidade e a agroecologia são pilares fundamentais. Os visitantes podem vivenciar o crescimento e as mudanças de diversas espécies da fauna e da flora, além de conhecer os cuidados com a roça e os animais. As agricultoras do sítio também são artesãs e praticam costura criativa, oferecendo uma experiência completa de conexão com a terra e a cultura local.


Santa Rita, com suas plantações orgânicas e paisagens encantadoras, é um convite para desacelerar e se reconectar com a natureza

Outra propriedade que se destaca é o Sítio Saíra Azul, o primeiro sítio credenciado no programa de observação de aves em propriedades no entorno do Parque Natural Municipal Montanhas de Teresópolis. O Sítio Saíra Azul produz hortaliças, leguminosas e frutas totalmente orgânicas, seguindo práticas que garantem a sustentabilidade e a qualidade dos alimentos. Além das plantações, o sítio oferece uma experiência completa para os visitantes, com almoços rurais, vivências nas plantações e hospedagem. A observação de aves é uma atividade imperdível, permitindo aos turistas conhecer a rica fauna da região em um ambiente preservado e acolhedor.

Gastronomia local

A culinária de Santa Rita é um capítulo à parte. Os sítios utilizam ingredientes frescos e orgânicos em seus pratos, proporcionando uma experiência gastronômica autêntica e saudável. A riqueza dos sabores e a diversidade dos pratos refletem a cultura local e o cuidado na escolha dos ingredientes.

Futuro do turismo

Com o crescente interesse pelo turismo sustentável e experiências autênticas, Santa Rita tem um potencial enorme para se tornar um destino de destaque em Teresópolis. A combinação de agricultura orgânica, belezas naturais e hospitalidade local é um atrativo irresistível para aqueles que buscam um refúgio tranquilo, saudável e conectado à natureza.

Desacelere

Santa Rita, com suas plantações orgânicas e paisagens encantadoras, é um convite para desacelerar e se reconectar com a natureza. Em cada canto, encontra-se a dedicação e o amor dos agricultores que transformaram a região em um modelo de sustentabilidade e qualidade de vida. Visitar Santa Rita é uma oportunidade de experimentar o melhor que Teresópolis tem a oferecer, em um cenário de beleza e serenidade incomparáveis.

Como chegar

Santa Rita está localizada a aproximadamente 25 km do centro de Teresópolis. O acesso é feito pela Rio-Bahia (BR-116), seguida por estradas vicinais que levam diretamente às propriedades agrícolas. O percurso, embora em algumas partes acidentado, oferece vistas panorâmicas da Serra dos Órgãos, tornando a viagem ainda mais especial.

Ecoplay Tour

Parceira do Tesouros da Serra, a operadora de turismo receptivo Ecoplay Tour possui roteiros incríveis com vivências rurais e sensoriais ás maravilhas que Santa Rita oferece. Entre em contato pelo Whatsapp (21) 97172-7057 ou pelo instagram **@ecoplay_tour**.


O "Turnê Expedição24" será realizado no Imaginário Ecoturismo, área de camping e hospedagem que fica no meio da Estrada dos Frades, local onde toda a beleza da região pode ser contemplada

Vale dos Frades vai receber festival de música e arte da montanha

- Bernardo do Espinhaço é uma das atrações do evento, inédito em Teresópolis

MARCELLO MEDEIROS

Um dos locais mais bonitos de Teresópolis – e do estado do Rio de Janeiro – o Vale dos Frades recebe, no próximo dia 27, um evento inédito na Região Serrana: um festival que envolve música, poesia, comida boa e outros temas relacionados ao espírito de quem curte "vida outdoor". Entre as atrações do projeto "Turnê Expedição24", já realizado em outros municípios brasileiros, está o músico Bernardo do Espinhaço. Ele é conhecido pelas inspiradas canções que se baseiam na essência das montanhas e sertões, temas que facilmente envolvem quem vive a magia das trilhas e recantos do nosso país.

Em Teresópolis, o "Turnê Expedição24" será realizado no Imaginário Ecoturismo, área de camping e hospedagem que fica no meio da Estrada dos Frades e de onde se avista majestosamente o rio de mesmo nome que corta o vale e forma a famosa cachoeira poucos quilômetros abaixo, além de montanhas imponentes como o Morro dos Cabritos. Na programação, muitos shows e artes em um dos cenários mais lindos da região, que, aliás, é frequentemente procurada para a gravação de produções de cinema e televisão por conta da sua beleza. Camping, flash tatoo, palco aberto, pôr do sol, poesia, comidinhas, forró, vida outdoor... O evento terá início às 14h30 e se estenderá até às 23h30, em um dia com promessa de momentos inesquecíveis em Teresópolis. As atrações musicais são Bernardo do Espinhaço, Gaborges Trio, Salma&Mac (Carne Doce) e Outroeu.

O ingresso custa R$ 150,00 e inclui seguro Roca para atividades outdoor, com meia entrada estendida a todas as categorias. Ele pode ser adquirido pelo site Sympla (https://www.sympla.com.br/evento/festival-turnexpedicao-24-no-rj/2413914?referrer=www.google.com).

Importante frisar que arte da renda será doada para ações de sustentabilidade no local.


Entre as atrações do projeto está o músico Bernardo do Espinhaço. Ele é conhecido pelas inspiradas canções que se baseiam na essência das montanhas e sertões, temas que facilmente envolvem quem vive a magia das trilhas e recantos do nosso país

Bernardo, o músico da montanha

Nascido num alto de serra entre as águas mansas da Cordilheira do Espinhaço, Bernardo assina o nome das montanhas que permeiam suas canções. Paisagens de pedras, flores, rios e os povos isolados do sertão ocupam a linguagem do músico também apelidado de "cantor dos montanhistas" ou "músico dos mochileiros". Bernardo é um homem interessado pelas lonjuras, desde novo se dedica a caminhos e travessias, redescobrindo cenários raros. De lá ele traz a poesia, o violão, o piano, a viola caipira, o acordeão e a flauta transversal. Mas sua linguagem musical converge pra contemporaneidade, e o músico soma sem temor programações eletrônicas, guitarras e toda parafernália capaz de distorcer e modificar o som, tornando-lhe visceral e próprio.

Seus dois primeiros trabalhos, "O Alumbramento de um Guará Negro numa Noite Escura" e "Manhã Sã", lançados em 2014 e 2015 respectivamente, estiveram presentes em diversas listas de melhores discos do ano, entre elas as do portal G1, Embrulhador, Jardim Elétrico entre outros, e resenhas de sites como Scream & Yell, Rockinpress e a Revista Vermelho. Entre 2003 e 2013 foi o criador e principal compositor do Músicas do Espinhaço. Banda que lançou três discos e teve o maior número de apoiadores e recurso recolhido através de um projeto de música na história do crownfunding em Minas Gerais. Bernardo é parceiro de artistas como o fundador e letrista do Clube da Esquina, Márcio Borges, seu irmão Lô Borges e o cantautor cearense Joaquim Izidro. Está também muito relacionado às causas ambientais, participando ativamente de diversos movimentos pela criação de parques e projetos de sustentabilidade nas montanhas brasileiras.

GILBERTO OLIVEIRA



Carlos "Mineiro" Rotondo, do "Vem na Roda Podcast", foi entrevistado por Marcello Medeiros no "Mochileiro Podcast", da Diário TV

Divulgação do ciclismo local é tema do Mochileiro Podcast

- Marcello Medeiros entrevista Carlos "Mineiro", do projeto "Vem na Roda"

O terceiro programa da segunda temporada do "Mochileiro Podcast", apresentado por Marcello Medeiros na Diário TV, teve como tema o ciclismo. Mas a essência do descontraído e informativo bate-papo não foi a exatamente prática esportiva que tem cada vez mais adeptos, mas a divulgação dos atletas locais e temas relacionados ao esporte em Teresópolis através do projeto "Vem na Roda Podcast", apresentado pelo ciclista Carlos "Mineiro" Rotondo.

"Tudo começou quando comecei a gravar vídeos para o You Tube, de maneira despretensiosa, com uma câmera de esportes. O amigo Edinho me incentivou a fazer esses registros e, quando percebi que eram arquivos muito grandes, comecei a jogar no You Tube. Depois foi melhorando a qualidade, a edição, e fazendo mais sucesso. Em seguida veio a ideia do podcast, onde poderia dar voz, dar espaço a tanta gente boa praticando o ciclismo em Teresópolis", contou "Mineiro".

Atletas de diferentes estilos de ciclismo foram entrevistados ao longo dos anos, da atualidade e dos primórdios em Teresópolis, além de empresários do ramo e profissionais da área de saúde que tem muito a contribuir com a evolução de quem se dedica a esse esporte. "Busco ir além do esporte em si, mas falar de tudo que está agregado a ele, o que muito importante para quem busca crescer como atleta", pontua "Mineiro", que já teve como parceiros no "Vem na Roda" os atletas Mauro Gaspar e PC.

A entrevista pode ser vista na programação da Diário TV (Canal 4 do sistema Speed Fiber) ou no canal da emissora no You Tube, onde também estão disponibilizados os episódios anteriores, da primeira e segunda temporadas. Montanhismo, escalada, ciclismo, turismo e conservação ambiental são as pautas do "Mochileiro Podcast", que através das conversas com atletas e profissionais dessas áreas permite ampliar a discussão de temas que têm tudo a ver com Teresópolis.

Teresópolis realiza Conferência Municipal de Economia Popular e Solidária

- Encontro ocorrerá neste sábado, 20, no formato virtual, e na segunda, 22, de forma presencial

A Secretaria Municipal de Trabalho, Emprego e Economia Solidária realiza nos dias 20 e 22 de julho a 4ª Conferência Municipal de Economia Popular e Solidária de Teresópolis, com o tema "Economia Popular e Solidária como Política Pública: Construindo territórios democráticos por meio do trabalho associativo e da cooperação". Direcionado a empreendedores, gestores públicos e representantes da sociedade civil, o encontro vai priorizar a discussão de políticas públicas para a economia popular e solidária, incluindo os temas da agricultura familiar, dos resíduos sólidos, do artesanato, do meio ambiente, do esporte, da cultura e de moeda social e finanças solidárias.

O link de formulário para o credenciamento dos interessados é o bit.ly/4conaes. No sábado, 20/07, o encontro acontecerá na modalidade virtual, das 13h às 17h. O link para a participação é https://bit.ly/4conaes-virtual. A Conferência terá continuidade na segunda-feira, 22/07, no formato presencial, das 13h às 17h, no Teatro Municipal, localizado no 2º piso da Prefeitura. No final, serão divulgadas as propostas aprovadas pelo município e eleitos os delegados que irão representar Teresópolis na Etapa Estadual.

CAPÍTULO DO LIVRO "AS ELEIÇÕES EM TERESÓPOLIS"

Candidato mais votado perdeu a eleição

- Cesar Mattar fez 3.103 votos a mais que Pedro Jahara em 1976 e não foi o eleito

Pró-Memória Teresópolis



Pedro Jahara entre Pirangueiro, Beto Rosa, Giovane Rebello, Ismael, Genecy, João Batista, ... e José Carlos Lippi

Wanderley Peres

Está começando mais uma campanha eleitoral e quem for o mais votado, se não tiver objeções na Justiça, será o eleito. Mas, nem sempre foi assim. Antigamente, por diversas vezes o mais votado perdeu, porque o que contava a votação das legendas partidárias, que eram apenas duas, uma do governo e outra de oposição consentida ao governo.

Depois de voltarmos ao assunto das eleições no último sábado, com a história da eleição de Roger Malhardes em 1973, falamos hoje da eleição seguinte à Prefeitura, ocorrida em 1976, que escolheu prefeito, vice-prefeito e vereadores, registrando uma abstenção de 6.5%, com 1.781 eleitores não comparecendo às urnas. Éramos apenas 36.211 eleitores naquele ano e dos 34.430 teresopolitanos que foram votar 1.243 votaram em branco e 634 anularam o voto, escolhendo os candidatos do pleito apenas 32.553 eleitores.

Quase 50 anos depois, na eleição de 2020 em Teresópolis, 33.203 não foram votar. A abstenção representou 26,49% do colegiado de 125.325 eleitores, que 7.479 (8,1%) dos que compareceram anularam o voto e 3.666 (3.98%) votaram em branco. Somados os votos perdidos foram 45.575, uma calamidade, considerando que se perdeu 37,59% dos votos, decidindo o pleito apenas 80.977 eleitores do total de 125.325.

Num universo de 36 mil eleitores, em 1976 perderam-se apenas 3.658 votos, cerca de 10%, contra um desperdício superior a 45 mil votos na eleição de 44 anos depois, quando se perdeu quase 40% dos votos.

Se tivemos poucos votos perdidos naquela eleição, muitos candidatos se perderam a partir de 76, distante que ficou a próxima disputa ao Palácio da Reta depois que os mandatos de prefeito e vereadores foram prorrogados por mais dois anos, indo o mandato de 4 para 6 anos.

Ainda existiam apenas os partidos ARENA e MDB, que lançaram três candidatos a prefeito cada. Pelo MDB, Cesar Mattar teve Jair Veiga como vice e foi o mais votado, com 10.893 votos, ficando em segundo Oswaldo Oliveira e Luiz Paulo Ferreira de Mello, com 1.924 votos e, em última colocação Daniel Vallado e Armando Lauria, com 447 votos. Na ARENA, foram candidatos Pedro Jahara, que teve o vereador Luiz Barbosa de vice, fazendo 7.770 votos; o ex-prefeito Waldir Barbosa, que teve o futuro prefeito Celso Dalmaso como vice, fazendo 6.110 votos, e Luiz Carregal, com Wilson Struchi de vice, que fez 4.877 votos. Juntando as três sublegendas, o MDB alcançou 13.260 votos de legenda e, apesar de ter o candidato mais votado, com quase 11 mil votos, ficou em segundo, elegendo-se Pedro Jahara, o segundo mais votado, mas que era da legenda da ARENA, e por ser o partido do governo tinha as melhores candidaturas, fazendo o total de 18.760 votos os seus três candidatos.

Vencedora das eleições de 1966 e 1970 pelo resultado da soma das legendas, depois de ter obtido uma sublegenda menor em 1972, ganhando o MDB, a Arena repetiu o feito na última eleição de 1976, quando o eleito Pedro Jahara fez 3.103 votos a menos que Cesar Matar e levou a Prefeitura.

A câmara eleita em 1976 foi a última que teve a composição de 15 cadeiras, sendo de 17 as composições eleitas em 1982 e 1988, número de vagas que passou para 19 nas eleições de 1996, e 21 no ano 2000, quando foi reduzida para 12 a partir da eleição de 2004.

Nesta eleição a ARENA fez nove vereadores: Izequiel do Amaral, 829 votos; Juel Teixeira, 708; Adão Garcia Dallia, 664; Wenceslau José de Medeiros, 661; Carlos Roberto da Rosa, 614; José Carlos Cunha, 609; Genecy Silveira, 589; Gicélio Francisco da Silva, 588 e Acir Claussen Bandeira, com 578 votos. O MDB elegeu os outros seis vereadores: Alcyr Corrêa, que fez 861 votos; João Batista da Silva, 710; Mario Ferreira, 693; Celso Guimarães, 667; Nicanor Rocha, 586 e Leomir Ramos, 521 votos.

A eleição de 1976 não reelegeu os vereadores Manoel Freitas e Moacyr Carvalho, um da Arena e outro do MDB. O primeiro era eleito consecutivamente desde 1958, alcançando somente 537 votos, ficando com a terceira suplência, abaixo de Adhemar Maia (572) e Nei Rego (549). O segundo, que era presidente do MDB e funcionário da Prefeitura, tendo sido eleito vereador em 1972 com 729 votos, fez apenas 382 votos na reeleição, ficando com a oitava suplência. Manoel Freitas foi candidato mais uma vez, em 1982, se elegendo para o mandato 1983-88, e não querendo mais ser vereador; e Moacyr Carvalho renunciou no dia seguinte ao anúncio do resultado da eleição, substituindo-o o primeiro suplente Luiz Moreira, que ocupou a cadeira vaga por dois meses e meio, de 15 de novembro de 1976 a 31 de janeiro de 1977.

Dois suplentes assumiram na legislatura de 1977 a 1982: Adhemar de Souza Maia, que ocupou a cadeira vaga por Juel Teixeira e José Carlos Souza, que assumiu por motivo da licença de Celso Guimarães. Nessa eleição, Adhemar Maia chegou a ser dado como eleito. Mas, conferindo-se o resultado, percebeu-se que tinham acrescido à sua legenda votos que eram de outro candidato. Empatado, então, com Acir Claussen Bandeira, que também somou 578 votos, assumiu Acir por ser o mais velho. Afilhado de casamento do prefeito eleito, Pedro Jahara, o suplente Adhemar acabou vereador com a renúncia de Juel Teixeira, que assumiu cargo na prefeitura.

No próximo sábado, a eleição de Celso Dalmaso, em 1982.

Quem foi Pedro Rage Jahara



Pedro Jahara, 29JUN1921 28OUT2010

Comerciante, dono da tradicional loja Primavera, Pedro Rage Jahara nasceu em Teresópolis, em 29 de junho de 1921, filho de Rage João Jahara e Virgínia Paulo Jahara, irmão de Saline, Antônio, Victor, Olga, Otília e Regina. Casado com Maria Rodrigues Jahara em 10 de setembro de 1949, tiveram dois filhos: Cristina Maria e Ricardo, e duas netas, Fernanda e Natália.

O gosto do esportista Pedro pela política começou no governo Flávio Bortoluzzi, entre 1971 e 1972, quando foi seu chefe de gabinete, que antes da reforma do quadro administrativo da Prefeitura, era o único secretário no governo, a quem reportavam os diversos departamentos, depois de 1983 denominados secretarias municipais.

Pedro Jahara tomou posse da Prefeitura em 31 de janeiro de 1977, administrando o Município até 5 de maio de 1982, quando desincompatibilizou-se do cargo visando a concorrer a uma cadeira no Legislativo Estadual, sendo substituído pelo vice-prefeito Luiz Barbosa Corrêa, que governou até 1 de janeiro de 1983, quando o governo foi passado ao eleito Celso Dalmaso.

"Como chefe do Executivo de Teresópolis, Pedro Jahara mostrou-se um prefeito escrupulosamente honesto, sempre comedido no emprego das verbas públicas, auxiliando a lavoura que é a força da engrenagem econômica, amparando o esporte como desportista que sempre foi, e demonstrando ser um homem do povo, porque, segundo dizia, surgiu do povo", escreveu no livro Personalidades de Teresópolis o escritor Osiris Rahal.

Dentre as inúmeras obras de governo, marcado também pela pavimentação de diversas ruas e melhorias nos bairros, Pedro realizou uma obra que o perputou na memória do povo: o "ginásio coberto", ou Ginásio Poliesportivo, Cultural e Recreativo de Teresópolis, que recebeu o seu nome, Ginásio Pedro Jahara, um dos mais importantes do interior do estado do Rio de Janeiro.

DIVULGAÇÃO ESTÁCIO



A Estácio, de olho nas profissões do futuro e na transformação digital das empresas, quer que seus alunos tenham habilidades de nuvem como uma vantagem competitiva na hora de disputarem uma vaga de emprego

FUTURO: 75 mil alunos da Estácio serão capacitados pela AWS até 2024

-Universidade assegura atualização com as demandas do mercado de trabalho para garantir uma vantagem na hora de disputar uma vaga de emprego

A Estácio, em colaboração com a Amazon Web Services (AWS), anunciou um projeto para capacitar mais de 75 mil alunos em fundamentos de computação na nuvem até dezembro de 2024. Esta iniciativa, que visa preparar os estudantes para as demandas do mercado de trabalho, especialmente em profissões emergentes como engenheiro de confiabilidade do site, engenheiro de plataforma e engenheiro de nuvem, de acordo com uma pesquisa do Fórum Econômico Mundial de 2020. O estudo previu que, até 2025, setores diversos adotariam o uso de tecnologia no dia a dia, com a computação na nuvem sendo uma das áreas de maior crescimento. A Estácio, de olho nas profissões do futuro e na transformação digital das empresas, quer que seus alunos tenham habilidades de nuvem como uma vantagem competitiva na hora de disputarem uma vaga de emprego.

O mercado de tecnologia de nuvem no Brasil e na América Latina apresenta um potencial significativo, com projeções de até 8,6 milhões de empregos gerados até 2038. Além disso, uma pesquisa da Access Partnership revelou que grande parte das organizações brasileiras espera se tornar um negócio de IA até 2028, indicando a crescente importância da nuvem e da inteligência artificial generativa.

Em 2023, a Estácio já capacitou 14.648 alunos e professores, alcançando 19% da meta. Em 2024, o número de capacitados subiu para 50.584 até maio, atingindo 67% da meta anual. A capacitação inclui várias etapas, como o AWS Discovery Day, uma introdução à nuvem AWS, e o AWS Cloud Practitioner, um curso detalhado sobre os conceitos e serviços da AWS. Os melhores alunos recebem vouchers para a certificação AWS Cloud Practitioner.


Flávio Murilo, Diretor Nacional de Ensino da Estácio, destaca a importância da tecnologia na democratização do ensino de qualidade

Flávio Murilo, Diretor Nacional de Ensino da Estácio, destacou a importância da tecnologia na democratização do ensino de qualidade. “Para a Estácio, a integração da tecnologia em nosso currículo é essencial para proporcionar um ensino inclusivo e de alta qualidade. A colaboração com a AWS nos permite equipar nossos alunos com habilidades práticas e relevantes, preparadas para os desafios do mercado de trabalho moderno. Estamos comprometidos em garantir que essa inovação alcance não apenas os cursos de tecnologia, mas também áreas como saúde e economia criativa, ampliando o impacto positivo em nossa comunidade acadêmica”, afirma.

Além disso, o projeto inclui um BootCamp de Empregabilidade Estácio, onde os participantes exploram competências técnicas e comportamentais. Em maio, a Estácio realizou um BootCamp de empregabilidade, presencialmente, no Rio de Janeiro, que contou com a presença de 39 alunos e seis empresas parceiras, resultando em contratações em tempo real e participantes engajados em processos seletivos. Dentre as empresas, estavam Capgemini, UOL EdTech, Select Soluções, RealCloud, NuageIT e QUARTOMUNDO.

Computação

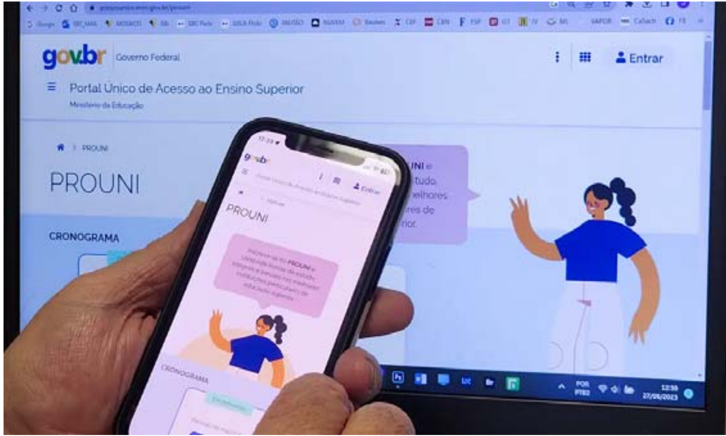
Anna Flávia, 37, estudante de Ciência de Dados na Estácio, garantiu seu emprego, em tempo real, por meio do BootCamp em computação na nuvem, e afirmou que o programa garante uma ampla gama de benefícios que podem ajudar na construção de uma carreira sólida e bem-sucedida. “A capacitação me mostrou que as empresas estão constantemente em busca de especialistas em nuvem para ajudar na migração, gestão e otimização de seus recursos na nuvem. Isso abre um leque de oportunidades de emprego em diversas indústrias”, completa. “O que me motivou a participar do BootCamp foi o desejo de aprender novas habilidades técnicas e práticas que são relevantes no mercado atual e a oportunidade de expandir minha rede de contatos profissionais, conhecendo mentores, colegas e empregadores potenciais”, diz Anna.

“É essencial oferecer oportunidades de aprendizado e orientação para preparar as novas gerações com as ferramentas para moldar o presente e criar o futuro, promover sua curiosidade e ensinar-lhes flexibilidade para se adaptarem ao novo contexto de trabalho, afirmou Paulo Cunha, diretor da AWS para o setor Público no Brasil.

Cursos gratuitos

Para aqueles que ainda não são alunos da Estácio, a AWS oferece mais de 500 cursos gratuitos e sob demanda no portal AWS Skill Builder, tornando o conhecimento em computação na nuvem acessível a todos. Além disso, o Prepara Tech, curso gratuito disponibilizado pela Estácio, é uma oportunidade ideal para quem tem afinidade com o setor de TI mas não sabe por qual o caminho seguir, pois apresenta as mais diversas possibilidades de atuação no setor.

AGÊNCIA BRASIL



Criado em 2004, o Prouni oferta bolsas de estudo (integrais ou parciais) em cursos de graduação e de formação específica em instituições de educação superior privadas

Prouni 2º: Inscrições começam na próxima terça-feira, dia 23

- Mais de 240 mil bolsas serão ofertadas nesta edição do programa

As inscrições para o processo do segundo semestre do Programa Universidade para Todos (Prouni) poderão ser feitas entre os dias 23 e 26 de julho, segundo edital do Ministério da Educação (MEC). Serão ofertadas mais de 243 mil bolsas para esta edição do programa. A inscrição deve ser feita pelo Portal Único de Acesso ao Ensino Superior. As inscrições são gratuitas e os resultados com os pré-selecionados do Prouni do segundo semestre de 2024 serão divulgados no dia 31 de julho, em primeira chamada, e 20 de agosto, em segunda chamada.

Quem não for selecionado, pode entrar na lista de espera, manifestando interesse entre os dias 9 e 10 de setembro. A lista de espera estará disponível no dia 13 de setembro no Sistema do Prouni (Sisprouni). Para participar do Prouni, o estudante tem que ter participado do Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) em 2022 ou 2023 e com nota mínima de 450 pontos na média das cinco provas, além de nota acima de zero na redação. As inscrições são gratuitas. O interessado também deve ter renda familiar por pessoa que não ultrapasse um salário mínimo e meio para bolsas integras e até três salários mínimos para bolsas parciais, que cobrem 50% dos custos no ensino superior.

O MEC deve publicar, ainda nesta quinta-feira (18), as informações detalhadas sobre oferta de bolsas, local, cursos, turnos e instituições participantes na página do Prouni na internet. Para se inscrever, o participante tem que ter cadastro no Login Único do governo federal e criar uma conta no portal gov.br. Caso já esteja cadastrado, basta realizar o login com o CPF e a senha.

Obituário

Gilson Alves do Carmo, 70, residia na Beira-Linha.
Maricleria C. Soares, residia no Panorama.
Rui Rogerio dos S. Fischer.
Porcino Antunes Nogueira, 96, residia em Bonsucesso.
José Carlos Schuenk da Cunha, 26, residia em Vieira.
Maria Aparecida Ribeiro Camara, 72, residia em São Pedro.
José Ramos da Rosa, 94, residia na Tijuca.
Waldair Medeiros Rosa, 64, residia em Santa Rosa.
Argeu Gomes de Barros, 103, residia em Bonsucesso.
João Q. de Alencar, 90 anos, residia na Várzea.
Gilson dos Santos Silva, residia na Barra do Imbuí.
Marli Amélia Vieira de Siqueira, 73, residia na Barra do Imbuí.
Ana Lúcia Jesus barbosa, 58, residia em São Pedro.
Heitor Marcos Mattos Lage, 59, residia no Bom Retiro.
Rogeria Maria A. de Lima, 52, residia na Ermitage.
Rosa Gonçalves de Aquinho, 79, residia em Vale Alpino.
João Luiz Dias Pinheiro, 77, residia no Alto.
Cremilda Silva de Souza.
Carlos Roberto Siqueira, 56, residia na Fazenda Ermitage.



Reunião Geral Ordinária do Conselho da OAB TERESÓPOLIS



A Subseção realizou no dia 18 de julho de 2024 reunião com os Conselheiros da Ordem. O evento contou com a diretoria e membros do conselho Subseccional onde foram discutidas ações em prol da advocacia de Teresópolis.

Aprovou-se a ata de reunião anterior, por unanimidade.

Foi explanado pelo presidente Dr. Edio de Paula um resumo sobre os feitos da atual gestão, em especial: número de cerimônias de entrega de carteiras; ofícios expedidos; palestras e cursos realizados, assembleia geral; utilização da Van e das salas de atendimento e peticionamento; comissões criadas e empossadas; reunião com instituições e autoridades; utilização do auditório por membros da sociedade e entidades; campanhas de saúde, arrecadação de agasalhos e vacinação, dentre outros.

Os Conselheiros puderam contribuir com novas ideias e se inteirar sobre os futuros eventos que ocorrerão no mês de agosto próximo.

A Comissão de obras, por sua responsável Dra. Iza Pereira, colega e arquiteta, realizou a apresentação do projeto arquitetônico do espaço Social que está sendo construído nos fundos da sede da Ordem.

Com essa reunião a OAB TERESÓPOLIS cumpre o dever estatutário e aproxima cada vez mais seu corpo de Conselheiros em favor de uma advocacia forte e respeitada.



Tarde de Autógrafos com a Dra. Tallyta Coelho

No último domingo, Tallyta Coelho, advogada especializada em direito previdenciário, lançou seu novo livro "Descomplicando os Benefícios Previdenciários no RGPS". Para celebrar este lançamento, a escritora fará uma tarde de autógrafos no dia 27 de julho de 2024, a partir das 16h, na Livraria Líttera, localizada na Rua Monte Líbano, 119, Várzea, Teresópolis/RJ.

O livro foi escrito com o objetivo de tornar os benefícios previdenciários acessíveis e compreensíveis para advogados, estudantes de direito e para toda a população. Com uma abordagem clara e direta, fruto de anos de experiência e pesquisa, esta obra oferece um material abrangente sobre o Regime Geral de Previdência Social no Brasil.

A escritora convida a todos para participarem desta tarde especial, onde haverá a oportunidade de conhecer mais sobre a importância dos benefícios previdenciários, esclarecer dúvidas e adquirir um exemplar autografado do livro.

@oabteresopolis

INFORME OAB

13ª Subseção - Teresópolis, RJ

OAB 13ª Subseção – Teresópolis – RJ

Responsável: Dr. ROBERTO MONTEVERDE



OAB-TERESÓPOLIS presente na inauguração de sala da ESA

O Ordem representada por seu Presidente Dr Edio de Paula esteve na cerimônia de homenagem ao advogado e ex Desembargador Dr Silvio Capanema ocorrida no dia 09 do corrente mês na capital fluminense.

O evento em homenagem ao ilustre Colega, já falecido, ocorreu de forma conjunta a inauguração do novo auditório da Escola Superior da Advocacia (ESA) e contou com a presença de diretores da Seccional, presidentes de Subseção e advogados e advogadas de todo o Estado.









Noite de caldos e muita animação

Em parceria com o centenário sitio Assunção a OAB TERESÓPOLIS promoveu na noite desta quinta-feira um animado evento de caldos, vinhos com música ao vivo. O prestigiado evento ocorreu em grande clima de confraternização e alegria entre os presentes, além de servir como networking para os Colegas.

A animada festa foi prestigiada por dezenas de advogados e advogadas de todas as gerações acompanhados de seus familiares, além de pessoas da sociedade civil da cidade e representante do Poder Legislativo.

O evento foi organizado pela Ordem por intermédio de sua Comissão de eventos, sendo responsável a Conselheira Dra Valéria Benedito Alves.

Foram servidos caldos diversos que em razão do frio fez com que houvesse grande saída.

Os presentes puderam ainda curtir uma boa música ao vivo e dançar em um dos salões destinado a música. O evento teve como primordial intenção a arrecadação de valores para a construção do espaço Social que está em franco andamento nos fundos da sede da OAB TERESÓPOLIS e atenderá, em breve, toda a advocacia!

“Não dá pra ficar bem informado sem ele”

Mensagens pelo aniversário do DIÁRIO

- “Quando jornal faz aniversário ele vira a notícia principal”

Wanderley Peres

Mês de comemorar o nascimento do município, no dia 6, de nossa emancipação político-administrativa, julho é também quando se festeja outro aniversariante ilustre de Teresópolis: O DIÁRIO, criado em 16 de julho de 1988. E as mensagens de felicitações foram muitas, fartas e generosas, ao longo da semana que passou, alguns relembrando fatos em suas vidas em que o nosso jornal fez diferença. Até mesmo os políticos, que em algum momento festejam a imprensa, e em outros tanto reclamam das notícias, tiveram o que falar do nosso jornal, a maioria deles afirmando o que nos dá mais orgulho: a determinação do bom jornalismo que O DIÁRIO pratica e a necessária opinião que tem.

Pré-candidatos que definem os rumos das suas campanhas nas convenções deste sábado e do sábado que vem, Leonardo Vasconcellos e Alex Castellar lembraram dos primeiros anos do jornal um e o resultado daquele início o outro. “Vale ressaltar audácia e visão do empreendimento”, escreveu Alex, que viu o nosso jornal nascer entre dois grandes da época, superando-os, a Gazeta e o Teresópolis Jornal. Leonardo, professor que nem frequentava a escola ainda em 1988, afinal é de 1983 o segundo mais jovem entre os pré-candidatos à Prefeitura, disse que “é possível medir a importância de um jornal pelo seu alcance ou popularidade, mas só ao observar a quem ele incomoda, que se tem a medida real do seu compromisso com a verdade”. Esse é O DIÁRIO.

“Um bom jornal é aquele que não agrada a todos, porque a vida real é assim, e passa do jeito que ela é no DIÁRIO”, escreveu o Vereador Marcos Rangel. “É através da Imprensa que o cidadão recebe as informações, deleita-se com o lúdico, e denúncia injustiças. Parabéns ao Jornal Diário pelos 36 anos de importante presença em nossa Cidade”, disse Nilton Salomão. “Parabéns, Wanderley e equipe do DIÁRIO, durante todos esses 36 anos trazendo notícia e informação ao povo. Deus os direcionem em todo tempo, conduzindo sempre ao melhor caminho”, disse Marcia Valentim. Para o combativo vereador Dr. Amorim, “Num tempo em que as mentiras têm sido tão constantes, as verdades do DIÁRIO se tornam essencialmente importantes”, e o vereador Fidel Faria sentenciou que “Quanto mais os políticos se distanciam da verdade, mais eles odeiam aqueles que a revelam”.



O DIÁRIO de Teresópolis — Página 5

Moradores do Vale estão revoltados

- Vale da Revolta quer coleta de lixo, saneamento, água, luz e obras públicas

Reginaldo Castro

Os moradores do Vale da Revolta, através do presidente da sua Associação de Moradores, André Leite de Carvalho, estão reivindicando mais atenção das autoridades municipais e estaduais para os inúmeros problemas do bairro. Coleta de lixo, saneamento, abastecimento de água, fornecimento de luz e obras públicas são algumas das reivindicações que foram feitas por André Carvalho à reportagem do DIÁRIO.

Segundo o presidente, a coleta de lixo nas três centrais construídas ao longo da rodovia Rio-Bahia, nos quilômetros 83 e 84, estão lotadas de detritos. Até a tarde de ontem, a limpeza e coleta não havia sido feita, apesar de ter sido solicitada à Secretaria de Serviços Públicos. Os caminhões de lixo não passam no local há vários dias, o que causou o acúmulo de resíduos nas centrais, causando desconforto aos moradores, pois elas não estão mais dando vazão à demanda do lixo da comunidade. Segundo André, ficou acertado com a Prefeitura que a coleta seria feita às terças, quintas e sábados mas isto não vem ocorrendo. - “Venho solicitando providências à Prefeitura para que o lixo seja retirado mas é sempre a mesma desculpa. Uma hora falta caminhão, outra uma máquina. Quando tem a máquina, falta o operador e assim vai”, explica. Um outro problema enfrentado pelos mais de 2300 moradores do bairro é a rede de abastecimento de água. A CEDAE instalou uma rede que encontra-se exposta pois a empresa não tapou o local por onde passam os canos, o que muitas vezes provoca a quebra das emendas do encanamento e, consequentemente, o vazamento e desperdício de água. A rede passa no meio das diversas servidões do local, o que agrava a situação. A Associação de Moradores já solicitou à Prefeitura, por inúmeras vezes, o asfaltamento dos locais por onde passa a rede de abastecimento de água, para que acidentes não aconteçam e que vazamentos sejam evitados.

Outra questão é o término das obras de acabamento da quadra de esportes na comunidade. Segundo André Carvalho, há quatro meses à frente da Associação, foi realizada uma parceria entre os moradores e a administração municipal para construção, em regime de mutirão, do equipamento esportivo. A Prefeitura forneceu o material e a comunidade a mão-de-obra. O piso foi feito mas resta o acabamento da obra e até mesmo os três refletores instalados para a iluminação só estão amarrados por arames. Há várias semanas que os trabalhos estão paralizados pois o material necessário para o andamento da empreitada não está sendo fornecido. - “Os moradores estão preparados para continuar o mutirão da quadra mas, até agora, o material para o término das obras não chegou”, lembra André.

O bairro Vale da Revolta conta, atualmente, com 653 moradias e uma população aproximada de 2300 habitantes que também sofrem com o fornecimento de energia elétrica. André Carvalho mencionou que o bairro tem uma iluminação pública precária apesar de todos os moradores pagarem a taxa do serviço. Em alguns locais, após às 20h, torna-se impossível poder contar com um serviço eficiente. - “Já entrei em contato com a Ampla, e estou aguardando. Entre os quilômetros 84 e 85, da Rio-Bahia, as pessoas não conseguem utilizar aparelhos elétricos, especialmente à noite. Alguns moradores já perderam suas televisões e, chuveiro elétrico, nem pensar!”, disse André.

O Vale da Revolta ainda não foi contemplado com uma escola municipal, creche e posto de saúde. Os moradores têm que se deslocar até o bairro do Meudom para terem acesso a estes serviços públicos. A Associação de Moradores continuará a participar das reuniões que são promovidas todos os últimos sábados do mês, no Teatro Municipal, com a participação dos representantes da administração municipal. André Leite de Carvalho, nascido e criado no bairro Vale da Revolta, declarou à reportagem que vai continuar a reivindicar junto às autoridades providências para a solução dos problemas do bairro.

Elton Fernandes - O DIÁRIO

O presidente da Associação de Moradores, André Carvalho, vai continuar a reivindicar providências para os problemas de energia elétrica, água, coleta de lixo e obras públicas no bairro

O jovem André, em destaque no DIÁRIO de 26 de março de 2005. “Realmente, não dá pra ficar bem informado sem O DIÁRIO”, disse em mensagem

Outro que também lembrou a importância do DIÁRIO, que “não tem como ficar bem informado sem ele”, foi o André do Gás. Além da mensagem, e do telefonema para os parabéns à equipe, o vereador mandou print de matéria publicada no jornal, quando O DIÁRIO ainda era adolescente, e ele também. **“Quando jornal faz aniversário ele tem que virar a notícia principal”, disse.**

Na matéria publicada em março de 2005, escrita pelo saudoso Reginaldo Castro, o vereador, então jovem presidente da associação de moradores do Vale da Revolta, André Leite de Carvalho, reclamava dos inúmeros problemas do bairro, entre eles a coleta de lixo irregular, a luz inconstante, a falta de água e os serviços essenciais que a Prefeitura não estava oferecendo. “Essas matérias repercutiam bem e ajudavam muito nas ações da associação de moradores, que era vista pelas autoridades a partir da notícia publicada no jornal. Bom ver o jornal grande como é hoje, e olha que já era um jornal grande quando a gente ainda era jovem”.

> **É através da Imprensa que o cidadão recebe as informações, deleita-se com o lúdico, e denúncia injustiças. Parabéns ao Jornal Diário pelos 36 anos de importante presença em nossa Cidade”, disse Nilton Salomão.**

Vida longa ao DIÁRIO, DE TERESÓPOLIS

Num dia 16 de julho, 36 anos atrás, surgiu o nosso DIÁRIO DE TERESÓPOLIS. De 1988 pra cá, O DIÁRIO já fez outras 8.175 edições, sendo hoje o jornal que mais publicações teve em nossa cidade, e sob uma mesma direção e propósito. Ao longo de todo esse tempo, O DIÁRIO tem ignorado as dificuldades, superado os contratempos, e vencido as adversidades comuns àqueles que não abrem mão do seu propósito.

E o propópisto do DIÁRIO, tal foi o apresentado pelo primeiro jornal a circular no Brasil, o Correio Braziliense, em 1808, é o de espalhar as luzes da verdade, tirando das trevas, ou da ilusão, aqueles que a ignorância precipitou no labirinto da apatia, da inércia, e do engano. “Ninguém mais útil pois do que aquele que se destina a mostrar, com evidência, os acontecimentos do presente, e desenvolver as sombras do futuro”.

O DIÁRIO de hoje é muito diferente daquele rústico jornalzinho de três décadas e meia atrás. Composto e impresso artesanalmente, com as letras sendo catadas na caixa de tipos, o jornal foi crescendo, e solidificando as posições que alcançou ao longo destes anos de tantas vitórias.

As conquistas que hoje garantem a hegemonia da marca DIÁRIO em Teresópolis e o seu lugar de destaque na região, foram muitas, e todas obtidas em verdadeiras batalhas. Primeiro, a composição manual e a quente. Depois, o processo de composição eletrônica. E, bem depois, a impressora própria. Aí, a aquisição da sede própria para a oficina, e então, a moderna impressora. Depois, e mais recentemente, a sede própria para a redação, a emissora de tevê, e o aparelhamento de toda essa moderna estrutura. Até um site moderno, e eficiente, O DIÁRIO tem, e com a mesma qualidade de informação dos grandes portais de comunicação, seja no impresso, ou nas mídias sociais.

Lembrar o passado do DIÁRIO DE TERESÓPOLIS é recordar das lutas tidas como improváveis de serem ganhas, e das tantas dificuldades que temos encontrados, todas vencidas com louvor. É, também, fazer presente na memória da sociedade a participação de tantos que guerrearam junto a valorosa equipe do jornal, auxiliada por colaboradores, e valorizada pelos anunciantes, e os incentivadores que agora compartilham desse sucesso.

Vida longa a O DIÁRIO, e que dure todo tempo do mundo a fidelidade à promessa feita 36 anos atrás, de informar com independência e criticar com isenção, tudo de bom que a boa imprensa precisa.



Para servir

Padre Thiago e a comunidade de São Cristóvão, em Fonte Santa, celebraram no último dia 14 de junho a investidura de novos coroinhas, goretinhas e cerimoniários.



Sagrado Coração

Registramos a participação da equipe da Pastoral Familiar da Paróquia do Sagrado Coração de Jesus no Congresso das Famílias que aconteceu no último dia 14 no Ginásio do Colégio São Paulo, no Alto.



São Charbel

Padre José Carlos Luna presidiu, no último dia 15, o primeiro dia da Novena de São Charbel, na paróquia de mesmo nome, em Pessegueiros.



Os missionários permanentes da Comunidade de Mãe do Verbo Divino - CMVD - participaram de uma tarde de retiro do Carmelo do Espirito Santo, no Alto. Além dos momentos de profunda intimidade com Cristo no silêncio da capela, ouviram uma formação proferida pela Madre Maria Gorete, superiora das carmelitas.



No último dia 14 de junho aconteceu o Congresso das Famílias no Ginásio do Colégio São Paulo - no Alto. No evento foi trabalhado o tema "Famílias restauradas pela fé".

A Missa que encerrou o grande encontro foi presidida pelo Bispo Dom Joel Amado e concelebrada por padres do Decanato.



"Eis-me aqui"

Aconteceu entre os dias 12 e 14 de julho, no Sítio São Padre Pio, na Fazenda Suiça, o retiro "Eis-me aqui", com a participação de 30 jovens da paróquia de São Charbel. O retiro foi realizado com objetivo de reiniciar os trabalhos do Setor Juventude nas comunidades do 2º distrito.



Adoração Jovem. No dia 11 de julho a juventude da paróquia de Santa Teresa recebeu a visitta dos irmãos da paróquia de Nossa Senhora da Conceição - Venda Nova - para mais uma noite na presença de Jesus Eucarístico em reunião conduzida pelo Padre Kayo Baptista.



Missa na Fazendinha

Padre Carlos Henrique preside a Santa Missa na comunidade da Fazendinha. Foi no último dia 17 na casa de Rosângela e Antônio. Toda quarta-feira são recitados os mistérios do Santo Terço, seguidos de Santa Missa, nas casas do bairro, que se prepara para construir a capela de Nossa Senhora das Graças.



Arraial de Santa Rita

Crianças da catequese da paróquia e comunidade do Meudon se uniram para participar da festa realizada no pátio da igreja. O evento foi organizado pelas catequistas, com direito a quadrilhas e todas as atrações de um bom arraial. Teve até a tradicional premiação do Sinhozinho e Sinhazinha.

Anota aí...

***** Seguem as celebrações da festa de São Cristóvão, na Fonte Santa. O tema deste ano é "Da minha família, Ele é o Senhor". Com a participação de sacerdotes como Padre Alan, Padre Rodrigo Celso, Padre André, Padre Marcelo, Padre Adeir, Padre Luizinho e Padre Renato. Sábado e domingo, as Missas acontecem às 19h. De segunda à sexta, às 19h30.**

*** Neste final de semana acontece o "arraial" de São Cristóvão,com barraquinhas, quadrilhas, danças e música ao vivo. No dia 25, dia do Padroeiro: 8h - Santa Missa com Bênção dos Enfermos; 18h - Carreata saindo do Soberbo; 19h30 - Santa Missa com Monsenhor José Maria, vigário geral da Diocese.

***** Abertas inscrições para o FAC - Formação de Adolescentes Cristãos - para jovens de 12 a 14 anos. Será de 25 a 28 de julho no Sítio São Padre Pio, na Fazenda Suiça. Valor das inscrições R$100. Informações com Júlia pelo telefone (21) 99511-7461.**



Relíquias

Chegam à Teresópolis na próxima sexta, 26, as relíquias de Santa Teresinha do Menino Jesus. A veneração às relíquias acontece no Carmelo do Espírito Santo, no Alto, e na Matriz de Santa Teresa. A chegada está prevista para às 13h40, quando acontece a acolhida dos Freis Carmelitas Descalços, do Rio de Janeiro. A programação segue com Missas às 16h30, com Padre Renato; 19h, com Padre Andrezinho e às 20h30, com o Bispo Dom Thiago Stanislaw, do Rio de Janeiro. As celebrações do dia se encerram às 21h40.

- No sábado, 27, a capela volta a ser aberta para veneração às 6h da manhã; Depois, Missas às 7h30, 9h30 e 11h30, essa última presidida pelo Bispo Diocesano Dom Joel Amado. Das 13h às 16h30, veneração; Santa Missa às 17h30. O translado para a paróquia de Santa Teresa está previsto para às 19h30, onde acontecem em seguida celebrações e vigília.

- No domingo, 28, visitação das relíquias e celebrações durante todo o dia. À noite, vigília.

- Na segunda, 29, celebraçõs durante toda a manhã. Às 11h, saída para Três Pontas (MG).

Os organizadores pedem aos fiéis e devotos da 'Santinha' da Pequena Via, que levem rosas nas Missas para serem abençoadas. (foto CNBB)

Luis Costa



MISS TERESÓPOLIS 2023 / 2024

Estão abertas as inscrições para o MISS TERESÓPOLIS 2023/ 2024. Vagas limitadas por tempo limitado. As inscrições devem ser realizadas através do e-mail < luiscosta-empresa@gmail.com >. Não perca tempo e garanta sua vaga no concurso único e com marca registrada no INPI, que levará a vencedora ao Miss Estado do Rio de Janeiro. 18 anos de sucesso absoluto e vários títulos estaduais, nacionais e internacionais conquistados.
Não deixe para a última hora!







BONÉ OCTAGONAL

Neste inverno a pedida são os bonés que vem para substituir as boinas tradicionais. Os bonés octogonais são elegantes e podem ser usados para compor qualquer look, seja ele mais casual ou mais sofisticado, o importante na moda inverno 2024 é manter a praticidade, sem perder o charme e a elegância.















JAQUETAS MOLETOM

Com um inverno não tão intenso, e apenas noites mais frias, a jaqueta de moletom atende bem a composição de qualquer look mais casual e descontraído. Útil em várias ocasiões, a peça possui uma infinidade de modelos e cores que com certeza vão lhe agradar. Sinta-se bem vestido e protegido sem a necessidade de grandes investimentos neste final de estação.





COLETE PUFFER

Os coletes de nylon estilo puffer estão em destaque esta semana, tanto para homens como para as mulheres. Eles são ótimos, ainda mais para quem é frequentador assíduo de academias. Para uma pegada mais esportiva que combina muito com looks mais confortáveis, eles são os preferidos. Podem ser usados com leggings, jeans, e dad shoes, em várias ocasiões. Invista!







CARDIGAN DE TRICÔ

Noites mais frias significa proteção e beleza numa só peça, portanto, você precisa ter por perto para aquecer o inverno 2024 os belos cardigans de tricô. Vale o investimento, pois sem dúvida ele é uma excelente opção para quem quer se manter aquecido, sem a necessidade do uso de casacos mais pesados.

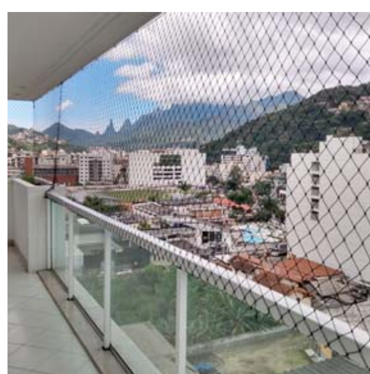
Diário CLASSIFICADOS



Anuncie pelo WhatsApp: **2742-9977**

www.netdiario.com.br





VENDO APARTAMENTO NA VÁRZEA

Apartamento com **3 suítes** (1 master), **dependência completa** de empregada, **sala ampla**, lavabo, cozinha e **ampla varanda**, com vista livre para a Serra dos Órgãos.

Duas vagas de garagem, salão de festas, **Spa** com hidromassagem.

R$ 1.100.000,00.

Mais informações: **99935-7729**

Diário IMÓVEIS

VENDA

APARTAMENTOS

APTO de 3 qtos (1 suite), sala em L, varanda gourmet c/ churrasqueira, copa cozinha, 4 banheiros, 2 vagas amplas, etc. Prédio c/ espaço gourmet p/ festas, 2 saunas, piscina, academia, salão de jogos, etc. Tratar direto proprietário: 98613-3553. *2606

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R$ 180 mil. Tratar: 96870-9909, c/ Roberto Gonçalves. *0606

AGRIÕES. Sala, 2 qtos. (1 suíte), garagem, vista livre. Prédio com todas as recreações. R$ 432 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

VÁRZEA. Sala, 02 qtos., banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R$ 180 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

CASAS

BAIRRO DOS ARTISTAS. Vendo casa duplex, de ponta, em condomínio duplex, de ponta. 2 quartos (sendo 1 com varanda), banh. social, sala, lavabo, cozinha, área de serviço, garagem para 1 carro, portão eletrônico e interfone. Aceita permuta por apto de 1 qto c/ estacionamento, de menor valor. R$ 380 mil. Contato: 98833-6836, com Inês – Creci 047278

FÁTIMA. Sala c/ lar. Sala de jantar, 3 quartos (1 suíte), cozinha, copa, área. Dep. empr., churrasqueira, garagem coberta. Jardim. 2º pav. com salão, quarto, banheiro, terraço. Tratar com corretora Rosane Fonseca 99977-8463, creci 59.717. *0306

FAZENDA SUIÇA. Casa com 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, área de serviço, pequena varanda, quintal, terreno com 1.115m² e 76m² de área construída. Frente para duas ruas. R$ 380 mil. Contato: 97017-4789, c/ Vanessa Ferreira. *1505

BEIRA LINHA. 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, área de serviço e Varanda, em toda volta da casa. R$ 150 mil. Contato: 99046-8998. *1505

PQ. DO IMBUÍ. Ótima casa no Condomínio Teresópolis Weekend Club com 3 quartos (1 reversível), sala 2 ambs., cozinha, área gourmet e peq. quintal. Ampla varanda no primeiro andar. R$ 620

ECONOMIA



Com renda familiar de R$ 6 mil, é possível comprar a casa própria financiada, sem entrada, em Teresópolis

Alta na avaliação de imóveis da Gênesis Empreendimentos pela Caixa Econômica Federal viabilizou essa condição especial

Para mais informações sobre condições personalizadas para você e sua família, basta fazer contato com a área comercial da empresa pelo Whatsapp ou telefone: (21) 2642-1203.

mil. Condomínio com campinho de futebol e de vôlei, quadras de tênis, 3 piscinas, sauna, salões de festas, churrasqueiras, academia, pub, salão de jogos e muito mais. Agende uma visita: 97643-6217. *CoRP

VALE DA PRATA. 2 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R$ 400 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp). *CoMB

TERRENOS

VARGEM GRANDE. Terreno em Condomínio com total estrutura. R$ 150 mil. Contato: 97643-6217. *CoRP

LOJA / SALAS

LOJA NO COMARY SHOPPING. Primeiro piso, excelente localização. R$ 230 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

VENDO OU ALUGO LOJA NA VÁRZEA. Na Rua Edmundo Bittencourt, 79, ao lado da entrada do Teresópolis Shopping Center. Mais informações pelo tel.: 99638-7271 ou 98849-9701. Vendedor no local em horário comercial. *0504

VÁRZEA. Sala comercial com 48m² em Edifício com garagem. Andar alto. R$ 320 mil. Contato: 97643-6217. *CoRP

VALE DO PARAÍSO. Loja com 60m2, com banheiro. R$ 320 mil. Tratar: 99648-4618 ou 3097-2699.

Diário IMÓVEIS
LOCAÇÃO

APARTAMENTOS

AGRIÕES. Alugo apto 2 quartos, 2 banheiros, sala em 2 ambientes, copa cozinha com armários, área e garagem, na Rua Carmela Dutra. Tratar direto com proprietário: 98613-3553. *2306

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas Japurá. R$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *3005

CENTRO. Ótima localização: Composto de quarto com armário embutido, sala com pequena varanda, cozinha e banheiro. R$ 830,00 + taxas. Tratar: 98864-6920. *1505

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *CoIK

VÁRZEA. Quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem, semi-mobiliado. R$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *CoIK

CENTRO. Apto conjugado com sala, cozinha com espaço para fogão e geladeira, corredor e banheiro com lugar para máquina de lavar. R$ 580,00 + taxas. Tratar: 99442-4415. *2701

CENTRO ED. Santa Therezinha. Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, Elevador. R$ 800,00 + taxas. Contato: 2643-2425. *CoHI

BOM RETIRO. Serra Green. sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço, garagem. R$ 1.000,00 + taxas. Contato: 2643-2425. *CoHI

CASAS

QUEBRA FRASCOS. Alugo chácara mobiliada com 2600m², com uma casa na frente com 3 quartos e 3 banheiros, cozinha, sala, lavanderia, 2 pavimentos, total de 158m², com elevador e outra nos fundos de 148m². R$ 3.800,00/mês + taxas de Luz e IPTU. Contato: 99999-2252 (WhatsApp).

BARRA. Alugo quitinete na Rua A. R$ 500,00. Tratar: 99361-0364 ou 99238-3041. *0507

ALVARO PANÁ. Casa com quarto, sala, cozinha, banheiro, varanda, toda murada, ônibus na porta. Valor a combinar. Tratar: 99493-5660, c/ Paulo. *1204

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1503

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R$ 800,00. Aceito proposta. Contato 99493-5660 falar com Paulo. *0303

VALE DO PARAÍSO. Alugo casa com quarto, sala, cozinha, banheiro e quintal. RS 800,00. Tratar: 98817-3018. *1702

LOJAS / SALAS

ALTO. No Shopping do Alto, em frente à Feirinha. Alugo loja na praça de alimentação ótima posição. R$ 1.100,00 + taxas. Tratar: 99773-6707, Creci 22082. *3005

Diário
EMPREGOS

Precisa-se

AUXILIAR DE ESCRITÓRIO. Jovem, com habilidades em pacote office (principalmente excel). Favor enviar currículo para < emel@emeleleva dores.com.br>.

VENDEROR(A). Loja Mix contrata. Deixar currículo na loja: Praça Baltazar da Silveira, 60, ao lado do Celeiro da igreja Santa Tereza. *0108

HOTEL CONTRATA: Colaboradores para área de Lavanderia. Vagas também para Camareira, Auxiliar de Cozinha, Auxiliar de Limpeza, Recepcionista Bilíngue, Supervisor de Turno. Enviar currículo para < enviocurriculo hotel@gmail.com> informando cargo pretendido. *0507

RECEPCIONISTA. Hotel na Várzea contrata. Tratar: 97202-9404 (WhatsApp). *1506

AUXILIAR de Escritório, Ajudante de Produção e Atendente Balconista. Deixe o currículo na Padaria Império ou mande para o e-mail < vagaspadariaimperio @gmail.com>

RECEPCIONISTA, vaga para homem ou mulher. Deixe o currículo na recepção da academia Upper Fit ou e-mail: adminis tracao@upperfit .club / WhatsApp 3726-1673. *0103

COZINHEIRO, Aux. de cozinha, Cumim, Garçom, Caixa, Aux. Serviços gerais, Aux. Administrativo, Barman, Aux. Barman. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 97537-2420 ou entregar currículo no Restaurante Burrata. *CoJL

MECÂNICO E AUX. DE MECÂNICO. Interessados podem entrar em contato pelo telefone: 96457-8118. *2601

VENDEROR(A). Interessados podem deixar currículo na Praça Baltazar da Silveira, 60 ao lado da igreja Santa Tereza. *2501

Ofereço-me

CASEIRO, Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586, com Paulo. *2007

PASSADEIRA. Mais informações pelo WhatsApp: 97096-4853, c/ Rosimara. *1407

FAXINEIRA. Para trabalhar 2 ou 3 vezes na semana. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *1407

CASEIRO. Com experiência em jardinagem e manutenção de residências. Contato: 96678-1602. *1007

AJUDANTE DE COZINHA OU Doméstica. Contato: 98134-4108, c/ Kelly.

PEDREIRO. Faço todo tipo de construção e reformas em geral. Contato: 98134-4108, com Fábio. *0506

Donna Tê
TERRAZZO

Delivery de almoço
- de segunda a sábado -

Delivery pizzas e massas artesanais
- de terça à sábado (noturno) -

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: **2641-4230**

Praça Baltazar da Silveira 65, /401, Várzea, Teresópolis



Apto. em Araras

Aceita Programa Minha Casa Minha Vida

Se você procura por um lugar tranquilo e com uma linda vista, eu acabo de trazer uma boa opção para você!

Este apartamento possui 2 quartos, uma sala integrada com a parte da entrada, uma cozinha com espaço para lavanderia (todos com espaçosos armários embutidos) e um banheiro central que atende muito bem a sua família! **Ainda no condomínio,** há uma quadra poliesportiva e uma churrasqueira para aqueles momentos de comunhão com os vizinhos!

Não perca tempo e agende já a sua visita para conhecer este belo apartamento hoje mesmo !

Mais informações: 97643-6217

VIAÇÃO DEDO DE DEUS

Faça parte do **nosso time!**

VAGAS DISPONÍVEIS TAMBÉM PARA PCD

MOTORISTA
Requisitos: Experiência comprovada na carteira de trabalho

LÍDER DE MECÂNICO
Requisitos: Experiência mínima de oito anos em motor a diesel

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (cadastro de reserva)

Deixe seu currículo ou faça sua inscrição na garagem da empresa

Rua Manoel José Lebrão, 1.520
Ermitage - Teresópolis/RJ

Somos uma ótima empresa para trabalhar, reconhecida com o selo Great Place to Work. Garantimos um ambiente de trabalho com oportunidades de crescimento, inclusivo e diverso. Se você se identifica com a nossa marca, embarque nessa!

Great Place To Work. Certificada Set/2023 - Set/2024 BRASIL

JARDINEIRO. Para trabalhar e tomar conta de sítio também. Com experiência. Contato 96837-8661. *1005

PASSADEIRA domiciliar. Contato: 97096-4853. *3004

BABÁ. Ou trabalhar em Vendas. Contato: 99696-9939. *3004

EMPREGADA DOMÉSTICA. Cuido de criança e de idoso. Tenho experiência e referência. Contato: 99099-8898. *3004

CUIDADORA de idoso, babá ou doméstica. WhatsApp 97751-0918. *1503

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Contato: 96588-3376, com Mônica. *1502

Diário
DIVERSOS

NOTEBOOK Dell Inspiron 15, I7, 16 Gb, SSD 128 Gb, HD 1 Tb. R$ 1.800,00. Telefone: 99879-1669. *2007

COOKTOP Mueller 3 bocas, tripla chama. R$ 200,00 Telefone: 99879-1669. *2007

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R$ 1.100,00. Telefone: 99879-1669. *2007

GERADOR DE ENERGIA, a diesel, modelo CMS GMD 7000E 6,25 KVA. R$ 4.800,00. Mais informações: 99999-2252 (WhatsApp). *1407

2 JOGOS DE SOFÁ em tecido Cheline, bordado e detalhe em madeira, cor mogno. 1 sofá de 3 lugares e 1 sofá de 2 lugares. R$ 1.000,00. Contato: 99348-7342.

IMPRESSORA HP Officejet Pro 8600. R$ 600,00. Tratar: 99262-0471, c/ Fernando. *0606

RECEIVER. Marantz, Modelo 2226B. Raridade. Tratar: 98154-7866. *0606

VENDO CASA NO PANORAMA:

Aconchegante casa em final de rua, com tranquilidade total.

Sol o dia todo e vista indevassável!
São 3 quartos (sendo 1 suíte), salão em 2 ambientes com lareira, ampla varanda, escritório, copa/cozinha com armários, lavabo, lavanderia, lindo jardim com árvores frutíferas e área gourmet.

R$ 650 mil: Estudo oferta envolvendo apartamento de menor valor e carro como parte do pagamento!

Contato: **97643-6217**

TALHERES. Com 12 unidades de cada, cabo de bambu. R$ 120,00. Tratar: 98204-0770. *1505

FORNO. Todo de inox, com 2 compartimentos. R$ 450,00. Tratar: 99269-7423. *1005

PORTÃO DE PEDESTRE. R$ 1.200,00. Contato: 99046-8998. *1505

4 PORTAS de venezianas em Angelim 2.10 x 60 (600.00) cada, só vendo todas. Contato: 99046-8998. *1505

Diário
AUTOMÓVEIS

Jetta TSI
Completo, **motor 2.0,**
bancos em couro
tel.: **96437-5393**

SCÉNIC. Ano 2009. 1.6, c/ GNV vistoriado. Doc. 2024 pago. R$ 18 mil. Contato: 99630 1334, c/ Wilson. *1407

Mansão dentro de excelente condomínio em Vargem Grande!

Dividida em três andares e com um **moderno conceito de sala em 3 ambientes** e **perfeita integração entre cozinha e sala de jantar**, esta **belíssima** casa - que já conta com a sombra de um belíssimo Cedro Rosa em sua entrada - oferece **toda** a **segurança** que você deseja encontrar!

São 4 suítes no segundo andar (sendo **uma Suíte Master** e **uma Suíte Canadense**), com **duas varandas**: A varanda da suíte master, inclusive, dá acesso **exclusivo** a um **Terraço** para observar as estrelas naquela linda noite ou para algum momento de privacidade e isolamento.

No primeiro andar, também há uma **espaçosa varanda** para você esticar a sua rede, pegar **aquela xícara da sua bebida quente favorita** e observar a **belíssima cadeia de montanhas** que a região oferece: A **vista**, por sinal, é **indevassável para a Mulher de Pedra**.

Na parte do Subsolo, fica localizada a área de Lavanderia, com dependência de empregada e uma boa área para guardados.

O Condomínio oferece **Coffee Shop Particular**; Restaurante Particular; **Sala de Ginástica equipada e com vista para o Clube**; Sauna Seca com vista para clube + Sauna a Vapor + Sala de Repouso + Duchas incríveis; **Brinquedoteca**; Pista para Caminhada em torno do lago; **Multiparque para crianças, com banheiros Infantis exclusivos**; Salão Nobre (equipado com TV, Vídeo, Som, Biblioteca); **Sala de Carteado**; Sala de Bilhar; **Quadras: Tênis, Poliesportiva, Vôlei de Areia, Futebol Gramada**; Piscinas: Térmica com Hidromassagem, Fria com pista para caminhada aquática e **parte infantil**.

Sem mencionar: Vestiário Feminino e Masculino equipados; Casa de Artes e Brincadeiras coordenada por Recreador; Lavanderia Expressa; Salão de Beleza (Contrato de Prestação de Serviços); Sala-Serviço de Massagem Terapêutica; Recreação Infantil; e o Clube disponibiliza WiFi!

(*) Informações sobre o condomínio colhidas no site.

R$ 2.400.000,00

Agende sua visita através do telefone | **97643-6217**



CRECI J-5362

LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, varanda, banh. Social, coz, área, elev, garagem. R$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, dependências, garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA

TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS

CENTRO – ED. SANTA THEREZINHA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, Elevador. R$ 800,00 + taxas.

BOM RETIRO – SERRA GREEN. sala, 2 quartos, cozinha, banheiro, área de serviço garagem. R$ 1.000,00 + taxas.

CASAS

TIJUCA - Sala, 02 quartos (01 suite), cozinha, banheiro, área de serviço, 01 vaga para automóvel. R$ 1.300,00 + taxas.

TIJUCA – Sala, 02 quartos, copa-cozinha, Banheiro, área. R$ 1.500,00 + Luz.

COMERCIAIS

SALA COMERCIAL - ED. Bom Preço – elevador. R$ 750,00 + Taxas.

LOJA – Vale do Paraíso – próximo ao HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2. R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS

CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 170 mil.

CENTRO – RUA CHAVES FARIA - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empr. R$ 230 mil.

CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente. R$ 360 mil.

ALTO - ED. MARAGIL – Sala e quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador. R$ 160 mil.

CASAS

MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2. R$ 600 mil.

BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas: Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS

ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro. R$ 120 mil.

QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos. Frente para 02 ruas. R$ 130mil.

CRECI 033347/0-0 RJ

JAIRO TEIXEIRA GAMA

VENDAS - LOCAÇÕES E AVALIAÇÃO

CASAS

Posse: (casa em condomínio) Sala, 2 quartos, coz., 2 banheiros, dependência reversível, área de serv., garagem, no condomínio com área de lazer completa. R$ 500 mil.

Vale do Paraíso: Sala com lareira e varanda, 4 quartos, coz., 2 banh., área de serv., garagem, casa de caseiro, ter. 700 M2. R$ 720 mil.

Barra do Imbuí: (casa em cond.) Salão, 4 quartos c/ suíte, coz., lavabo, banh., área de serv., dep. de emp., garagem, terreno 400 m2. R$ 800 mil.

Alto (casa em condomínio próximo à Feirinha do Alto). Sala, 3 quartos c/ suíte armários, coz. c/ armários, lavabo, banh. social, área de serv. e estacionamento. R$ 400 mil.

São Pedro: (Linda casa na rua Adilon Couto Àreas, aceita permuta por apt. no centro) Salão c/ sala dejantar, 3 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., churr., pisc., gar., Ter. 560m2. R$ 800 mil.

APARTAMENTOS

Centro. Sala c/ varanda, 2 quartos, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elevadores. R$ 360 mil.

Reta: (Av. Feliciano Sodré) Sala, 1 quartos, coz., banh., área de serv. R$ 190 mil.

Agriões: (Edificio novo em rua tranqüila e muito ensolarado e aceita permuta por casa), Salão c/ var., 2 quartos c/ suíte, coz., banh., área de serv., dep. de emp., 2 elev., garagem. R$ 570 mil.

Centro: Sala ampla, quarto, coz., dependência reversível, banh., área de serv., elevador, garagem. R$ 260 mil.

Centro: (Rua Duque de Caxias). Sala e 2 quartos e cozinha e banheiro e área de serv., dep. de emp. R$ 270 mil.

LOCAÇÃO

Reta: Loja na galeria com jirau e banheiro, ao lado da Cedae. R$ 750,00 + taxas.

Visite nosso site: jairotgama.wixsite/jairo

AVENIDA LÚCIO MEIRA, 625/403 - VÁRZEA

Telefones: 2643-4720 | 99394-2265 | 99874-2265



Imóveis
CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
CASAS

TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, R$ 1.200,00 + Luz.

COMERCIAIS

SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R$ 750,00 + TAXAS.

LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS

ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.

CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 230mil.

CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.

CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)

CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.

CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil

ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador - R$ 160 mil.

CASAS

POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,

MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil

BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.

ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS

ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.

QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil